Приложение

к решению Думы Городского округа

Жигулевск Самарской области

 от «26» апреля 2018г. № 333

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

I.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4

II.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 5

Объекты в области образования

 1. Общеобразовательные организации 5

 2. Дошкольные образовательные организации 6

 3. Организации дополнительного образования детей 6

Объекты в области физической культуры и массового спорта

 4. Физкультурно-спортивные залы 6

 5. Плавательные бассейны 6

 6. Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения 6

Объекты в области библиотечного обслуживания

 7. Общедоступные библиотеки городских округов 6

 8. Детские библиотеки 7

 9. Юношеские библиотеки 7

Объекты в области культуры и искусства

 10. Учреждения культуры клубного типа городских округов 7

 11. Музеи 7

 12. Выставочные залы, картинные галереи 8

Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройств мест массового отдыха

 13. Озеленённые территории общего пользования 8

 14. Парки культуры и отдыха 8

Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры

 15. Автомобильные дороги местного значения 8

 16. Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования 8

 17. Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта 9

Объекты в области обращения с отходами

 18. Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора 9

Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой

 19. Объекты электроснабжения 9

 20. Объекты водоснабжения 10

 21. Объекты водоотведения 11

 22. Объекты газоснабжения 11

 23. Объекты теплоснабжения 11

Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

 24. Кладбища 12

Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг

25. Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг 12

III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ 13

**Местные нормативы градостроительного проектирования
городского округа Жигулёвск
Самарской области**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие региональные нормативы градостроительного проектирования городского округа Жигулёвск Самарской области (далее также – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» и устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа Жигулёвск Самарской области (далее – городской округ), относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели, указанные в пункте 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

**II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения
населения городского округа Жигулёвск Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Жигулёвск Самарской области

| **№ п/п** | **Наименование вида объекта местного значения** | **Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности** | **Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **единица измерения** | **значение показателя** | **вид доступности, единица измерения** | **значение показателя** |
| **Объекты в области образования** |
|  | Общеобразовательные организации | количество учащихся на 1 тысячу человек | 110 | пешеходная доступность, метры | в городских населенных пунктах – 500 |
| в сельских населенных пунктах: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 2 000 | 4 000 |
| транспортная доступность, минуты | в городских населенных пунктах: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 15 | 50 |
| в сельских населенных пунктах\*: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 15 | 30\*\* |
| Примечания:\* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.\*\* Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км. |
|  | Дошкольные образовательные организации | количество мест на 1 тысячу человек | 55 | пешеходная доступность, метры | в городских населенных пунктах | 300 |
| в сельских населенных пунктах | 500 |
|  | Организации дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | 45 | транспортная доступность, минуты | в городских населенных пунктах | 20 |
| в иных населенных пунктах  | не устанавливается |
| **Объекты в области физической культуры и массового спорта** |
|  | Физкультурно-спортивные залы | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | 350 | транспортная доступность, минуты | 20 |
|  | Плавательные бассейны | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | 75 | транспортная доступность, минуты | в городских населенных пунктах | 20 |
| в иных населенных пунктах  | не устанавливается |
|  | Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения | квадратные метры на 1 тысячу человек | 2000 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| **Объекты в области библиотечного обслуживания** |
|  | Общедоступные библиотеки городских округов | количество объектов | в городских населенных пунктах численностью населения 50 тысяч человек и более | 1 на 10 тысяч человек | транспортная доступность,минуты | 20 |
| количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | при населении, тысяч человек | количество единиц хранения в тысячах | количество читательских мест |
| свыше 50 | 4 | 2 |
| свыше 10 до 50 | 4-4,5 | 2-3 |
| Примечания:1. Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тысячу человек при населении города, тысяч человек:50 и менее - 0,5 тысячи единиц хранения, 0,3 читательских места. |
|  | Детские библиотеки | количество объектов | городские округа с количеством 50 тысяч и более | 1 на 4-7 тыс. школьников и дошкольников | транспортная доступность, минуты | в городских населенных пунктах | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается | в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| 9. | Юношеские библиотеки | количество объектов |  |  | транспортная доступность, минуты | 20 |
| городские округа с количеством 50 тысяч и более | 1 на 17 тысяч человек (в возрасте от 15 до 24 лет) |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| Примечание: в городских округах, имеющих районное деление, детская и юношеская библиотеки должны быть в каждом административном районе либо должны быть объединенные библиотеки для детей и юношества |
| **Объекты в области культуры и искусства** |
| 10. | Учреждения культуры клубного типа городских округов | количество объектов, количество мест | в городских округах с числом жителей от 50 до 100 тысяч человек | 30 зрительских мест на 1 тысячу жителей | транспортная доступность, минуты | в городских населенных пунктах | 30 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| 11. | Музеи | количество объектов на муниципальное образование | в городском поселении и городском округе с числом жителей до 100 тысяч человек | 2-4 | транспортная доступность, минуты | 40 |
| 12. | Выставочные залы, картинные галереи | количество объектов на муниципальное образование | в городских поселениях и городских округах с числом жителей до 300 тысяч человек | 1 | транспортная доступность, минуты | 40 |
| **Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения** |
| 13. | Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов) | квадратный метр на 1 человека | 6 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| 14. | Парки культуры и отдыха | количество объектов | в населенных пунктах с числом жителей от 10 тысяч человек до 100 тысяч человек | 1 | транспортная доступность, минуты | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| **Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** |
| 15. | Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | 5\* | - | не устанавливается |
| \*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящиеся в границах населенных пунктов. |
| 16. | Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %: | пешеходная доступность, м | до входов в жилые дома | 100 |
| жилые районы | 25 | до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупныхучреждений торговли и общественного питания | 150 |
| общегородские и специализированные центры | 5 | до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населенияи административных зданий | 250 |
| промышленные и коммунально-складские зоны (районы) | 25 |  |  |
| зоны массового кратковременного отдыха | 15 | до входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| 17. | Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта | плотность сети, километры сети на квадратный километр территории | 2 | пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры | в городских населенных пунктах | 500 |
| в сельских населенных пунктах | 800 |
| **Объекты в области обращения с отходами** |
| 18. | Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | Твердые бытовые отходы: | кг | литры | - | не устанавливается |
| -  от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 |
| -   от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 |
| Общее количество с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-35000 |
| Смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5-15 | 8-20 |
| Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов |
| **Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой** |
| 19. | Объекты электроснабжения | Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Степень благоустройства | Электропотребление | Использование максимума электрической нагрузки | - | не устанавливается |
| Города и населенные пункты городского типа, не оборудованные стационарными электроплитами |
| без кондиционеров | 1700 | 5200 |
| с кондиционерами | 2000 | 5700 |
| Города и населенные пункты городского типа, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) |
| без кондиционеров | 2100 | 5300 |
| с кондиционерами | 2400 | 5800 |
| Сельские населенные пункты (без кондиционеров) |
| не оборудованные стационарными электроплитами | 950 | 4100 |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 2400 | 5800 |
| 20. | Объекты водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки | - | не устанавливается |
| для зданий с местными (квартирными) водонагревателями | 200, со снижением до 180 к 2025 году |
| для зданий с централизованным горячим водоснабжением | 250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году |
| для объектов обслуживания повседневного пользования |  |
| 21. | Объекты водоотведения | удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды  | - | не устанавливается |
| величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | 70 |
| 22. | Объекты газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | приготовление пищи на плите – 0,5;горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5;отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12 | - | не устанавливается |
| 23. | Объекты теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период | Вид объекта | Количество этажей | - | не устанавливается |
| 1-3 | 4-5 | 6-9 | 10 и более |
| Жилые здания | 186 | 150 | 127 | 110 |
| Общеобразовательные организации, медицинские организации | 203 | 191 | 180 | - |
| Дошкольные образовательные организации | 284 | - | - | - |
| **Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения** |
| 24. | Кладбища | гектаров на 1 тысячу человек | кладбища традиционного захоронения | 0,24 | транспортная доступность, минуты | 30 |
| кладбища урновых захоронений после кремации | 0,02 |
| **Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг** |
| 25. | Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг | количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей | В секторе приема заявителей предусматривается не менее 1 окна | транспортная доступность, минуты | в городах | 30 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |

**III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Жигулёвск Самарской области

3.1.  Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, установленные местными нормативами применяются при подготовке:

генерального плана городского округа Жигулевск Самарской области

документации по планировке территории.

3.2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в пункте 1 настоящих правил, приведены в таблице 1.

**Таблица 1. Области применения предельных значений расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Жигулёвск Самарской области**

Принятые сокращения:

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Жигулёвск Самарской области

ГП – генеральный план городского округа Жигулёвск Самарской области

ДПТ – документация по планировке территории

| **№ п/п** | **Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается значение** | **Единицы измерения расчетного показателя** | **ГП** | **ДПТ** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **В области образования** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями | количество учащихся на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций | пешеходная доступность, метры | + | + |
| транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями | количество мест на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций | пешеходная доступность, метры | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности организациями дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования детей | транспортная доступность, минуты | + | + |
| **В области физической культуры и массового спорта** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями | квадратные метры на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивными сооружений | пешеходная доступность, метры | + | + |
| **В области библиотечного обслуживания** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками городских округов (городскими массовыми библиотеками) | количество объектов | + | + |
| количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек городских округов (городских массовых библиотек) | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности детскими библиотеками | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности детских библиотек | количество объектов | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности юношескими библиотеками | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности юношеских библиотек | количество объектов | + | + |
| **В области культуры и искусства** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа городских округов | количество объектов, количество мест | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа городских округов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями | количество объектов на муниципальное образование | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности музеев | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности выставочными залами, картинными галереями | количество объектов на муниципальное образование | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности выставочных залов, картинных галерей | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности театрами | количество объектов | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности театров | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности концертными залами | количество объектов | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности концертных залов | транспортная доступность, минуты | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами | количество мест на 1 тысячу человек | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных залов | транспортная доступность, минуты | + | + |
| **В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования | квадратный метр на 1 человека | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования | пешеходная доступность, метры | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности парками культуры и отдыха | количество объектов | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности парков культуры и отдыха | транспортная доступность, минуты | + | + |
| **В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования | пешеходная доступность, м | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности сетями линий наземного общественного пассажирского транспорта | плотность сети, километры сети на квадратный километр территории | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановок наземного общественного пассажирского транспорта | пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры | + | + |
| **В области обращения с отходами** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | + | + |
| **В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения | Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоотведения | величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | + | + |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период | + | + |
| **В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами | гектаров на 1 тысячу человек | + | – |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности кладбищ | транспортная доступность, минуты | + | + |
| **В области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг** |
|  | Минимально допустимый уровень обеспеченности многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг | количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей | + | + |
|  | Максимально допустимый уровень территориальной доступности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг | транспортная доступность, минуты | + | + |