



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА
(2015 - 2020)

РЕШЕНИЕ

«31» августа 2017 г.

№ 259

**Об утверждении Правил благоустройства территории
городского округа Жигулевск Самарской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Жигулевск Самарской области, Дума городского округа Жигулевск **решила:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа Жигулевск Самарской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы городского округа Жигулевск от 30 ноября 2006 года № 124 «Об утверждении Правил организации благоустройства, санитарного содержания, охраны и озеленения территории городского округа Жигулевск»;

2) решение Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132 «О повторном рассмотрении решения Думы городского округа Жигулевск от 30 ноября 2006 года № 124 «Об утверждении Правил организации благоустройства, санитарного содержания, охраны и озеленения территории городского округа Жигулевск» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 6(8540) от 20.01.2007);

3) решение Думы городского округа Жигулевск от 28 сентября 2007 года № 192 «О внесении изменений и дополнений в Правила организации благоустройства, санитарного содержания, охраны и озеленения территории городского округа Жигулевск, принятые решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 г. № 132 «О повторном рассмотрении решения Думы городского округа Жигулевск от 30 ноября 2006 года № 124 «Об утверждении Правил организации благоустройства, санитарного содержания, охраны и озеленения территории городского округа Жигулевск» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 119(8655) от 20.10.2007);

4) решение Думы городского округа Жигулевск от 10 июля 2009 года № 441 «О внесении изменений в Правила организации благоустройства, санитарного содержания, охраны и озеленения территории городского округа

Жигулевск, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 81(8914) от 25.07.2009);

5) решение Думы городского округа Жигулевск от 28 июля 2011 года № 135 «О внесении изменений в Правила организации благоустройства и озеленения территории городского округа Жигулевск, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 85(9212) от 06.08.2011);

6) решение Думы городского округа Жигулевск от 8 ноября 2011 года № 173 «О внесении изменений в Правила организации благоустройства и озеленения территории городского округа Жигулевск, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 129(9256) от 17.11.2011);

7) решение Думы городского округа Жигулевск от 14 февраля 2013 года № 349 «О внесении изменений в Правила организации благоустройства и озеленения городского округа Жигулевск, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 18(9438) от 21.02.2013);

8) решение Думы городского округа Жигулевск от 27 мая 2014 года № 525 «О внесении изменений в Правила организации благоустройства и озеленения городского округа Жигулевск, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 27 декабря 2006 года № 132» (опубликовано в газете «Жигулевский рабочий» № 59(9623) от 05.06.2014).

3. Постоянной комиссии Думы городского округа Жигулевск по городскому хозяйству, промышленной политике и экологии (**М.Н.Дмитриев**) подготовить предложения по доработке настоящего решения и направить их в администрацию городского округа Жигулевск.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Жигулевский рабочий».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Жигулевск по городскому хозяйству, промышленной политике и экологии (**М.Н.Дмитриев**).

**Председатель Думы
городского округа Жигулевск**



Ю.В.Смеловский

Глава городского округа Жигулевск



В.Я.Классен

Правила благоустройства территории городского округа Жигулевск Самарской области

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории городского округа Жигулевск (далее – городской округ) (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах округа.

2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Жигулевск Самарской области, иными нормативными правовыми актами.

3. Настоящие Правила разработаны с целью создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию городского округа.

Статья 2. Участники деятельности по благоустройству

1. Участниками деятельности по благоустройству являются:

- 1) жители городского округа, которые могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- 2) представители органов местного самоуправления;
- 3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа;
- 4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе строители, производители малых архитектурных форм;

6) иные лица.

2. Участие жителей городского округа (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов.

Статья 3. Принципы обеспечения чистоты и порядка

Основными принципами обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа являются:

1) обеспечение и защита прав граждан на благоприятные условия проживания, поддержание или восстановление чистоты и порядка;

2) создание условий для осуществления деятельности, направленной на обеспечение чистоты и порядка;

3) обеспечение сохранности и надлежащего состояния объектов, расположенных на территории городского округа;

4) приоритет профилактики совершения правонарушений в сфере обеспечения чистоты и порядка;

5) комплексность мер (организационных, информационно-пропагандистских, социально-экономических, правовых, специальных и иных), направленных на обеспечение соблюдения законодательства в сфере обеспечения чистоты и порядка;

6) ответственность граждан, должностных и юридических лиц за нарушение законодательства в сфере обеспечения чистоты и порядка;

7) сотрудничество органов местного самоуправления городского округа с институтами гражданского общества, участие граждан, общественных объединений в обеспечении чистоты и порядка и в решении вопросов в указанной сфере;

8) открытость и доступность информации в сфере обеспечения чистоты и порядка, о состоянии объектов и о лицах, на которые возложены обязанности по обеспечению их надлежащего состояния.

Статья 4. Основные понятия

1. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) **аварийные земляные работы** – работы, проводимые с целью устранения повреждения на действующем оборудовании и устранения выхода из строя систем коммунального снабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств и повлекшие существенное снижение объемов оказания коммунальных услуг и причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения;

2) **бездомное (беспризорное, бродячее, бесхозное) животное** – домашнее животное, не имеющее хозяев;

3) **бездомные животные** – домашнее животное, имеющее хозяина, но временно не находящееся под его опекой;

4) **бункер** – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

5) **владелец домашнего животного** – физическое или юридическое лицо, которое имеет в собственности, аренде или временном содержании домашнее животное;

6) **восстановление благоустройства территории** – комплекс работ по восстановлению состояния территории, газонов, покрытия дорог, входов в подъезды, зеленых насаждений и т.д., существовавших до начала производства земляных работ (раскопок), аварийных раскопок, приведших к нарушению благоустройства, включая уборку территории и приведение ее в порядок после производства последних;

7) **газон** – естественный или искусственный травяной покров, создаваемый посевом определенных видов трав (преимущественно многолетних злаков);

8) **городские леса** – леса, расположенные на землях населенных пунктов, не отнесенные нормативными правовыми актами к лесам иных категорий, непосредственно произрастающие в пределах черты городского округа, предназначенные для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также сохранения благоприятной экологической обстановки;

9) **дернина** – верхний слой почвенного профиля, формирующийся корневыми системами травянистых (злаковых) растений и их вегетирующими органами;

10) **домашние животные** – животные, которые содержатся в неволе или в состоянии ограниченной свободы, в том числе сельскохозяйственные животные, животные, содержащиеся с целью удовлетворения эмоциональных и эстетических потребностей человека (животные-компаньоны), а также животные, относящиеся к видам, традиционно содержащимся человеком в неволе или в условиях ограниченной свободы;

11) **жидкие бытовые отходы** – фекальные отходы нецентрализованной канализации;

12) **закрепленная территория** – земельные участки общего пользования, расположенные в лесопарковых зонах в границах городского округа, скверах, а также зоны отдыха, другие земельные участки общего пользования, включая несформированные земельные участки под многоквартирными жилыми домами, закрепленные за организациями, муниципальными предприятиями, учреждениями, ответственными за надлежащее их содержание и благоустройство;

13) **защита животных** – меры, принимаемые органами местного самоуправления городского округа, юридическими лицами и гражданами для предотвращения и пресечения жестокого обращения с животными, предупреждения, облегчения страданий бездомных и безнадзорных животных, розыска владельцев безнадзорных животных, содержания и передачи животных новым владельцам;

14) **земляные работы** – работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

15) **контейнер** – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

16) **площадка для установки мусоросборников (контейнерная площадка)** – специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;

17) **кромка покрытия проезжей части улицы** – граница между проезжей частью улицы и прилегающей к ней территорией;

18) **крупногабаритные отходы** – твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

19) **леса особо охраняемых природных территорий** - леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях муниципального, регионального и федерального значения;

20) **ливневая канализация** – система, предназначенная для приема, транспортировки, очистки и отведения поверхностных (дождевых и талых), поливомоечных, дренажных сточных вод, а также нормативно чистых, нормативно очищенных и близких по составу к поверхностным производственных сточных вод, которые не приведут к нарушению работы сетей ливневой канализации и сооружений;

21) **наружные лестницы** – все виды лестниц, сооруженные для удобства перемещения по пересеченной местности, и лестницы, предназначенные для подъема на крыльцо;

22) **несанкционированная свалка** – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование отходов производства и потребления в не отведенных для этих целей местах;

23) **обездвиживание животного** – временное (непродолжительное) ограничение двигательных функций животного;

24) **обледенение** – процесс образования льда на поверхностях различных предметов, зданий, на покрытии автомобильных дорог, тротуаров и т.д. при низкой температуре атмосферного воздуха;

25) **обслуживание зеленых насаждений** – комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с технологиями содержания зеленых насаждений, в том числе включающих мероприятия по обеспечению их сохранности: недопущение повреждения в результате работ по уборке территории городского округа, эксплуатации и стоянки транспортных средств, проведение в случае необходимости санитарной или омолаживающей обрезки;

26) **объекты малых архитектурных форм** – искусственные архитектурно-объемные элементы: заборы и ограды, в том числе газонов и тротуаров, беседки, трельяжи, арки, навесы, скамейки и урны, скульптуры; посты регулирования уличного движения, указатели и знаки; малые

спортивные сооружения; элементы благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей; рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений; световые рекламы, вывески, установки по декоративной подсветке зданий, памятников и фонтанов; фонари уличного освещения, опорные столбы, телефонные кабины, часы; парковочные устройства и т.п., выполняющие утилитарные и декоративные функции;

27) **основная территория** – земельный участок, принадлежащий физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных действующим законодательством;

28) **отлов** – мероприятие по задержанию бездомных и безнадзорных домашних животных;

29) **полигон твердых коммунальных отходов** – специальное сооружение, предназначенное для изоляции и обезвреживания твердых коммунальных отходов, гарантирующее санитарно-эпидемиологическую безопасность населения;

30) **придомовая территория** – территория, отведенная в установленном порядке под один жилой дом, многоквартирный дом и связанные с ним хозяйственные и технические здания и сооружения.

31) **приют для животных** – специально приспособленное помещение или места для размещения и содержания бездомных и безнадзорных животных в муниципальных или иных организациях, у частных лиц;

32) **сельскохозяйственные животные** – животные, исторически прирученные и разводимые человеком, используемые им в целях производства животноводческой продукции и находящиеся на содержании владельца;

33) **сети инженерно-технического обеспечения** – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения городского округа;

34) **смёт** – устранение загрязнения покрытия объектов улично-дорожной сети, а также пешеходно-тропиночной сети, включающие, пыль, песок, листву, мусор;

35) **снос зеленых насаждений** – вырубка (снос) сухостойных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению;

36) **содержание и разведение животных** – мероприятия и действия, применяемые владельцем для сохранения жизни животного, физического и психического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных и зоогигиенических норм, а также обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и представителей животного мира;

37) **специализированная организация** – организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору.

В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг;

38) **специально оборудованные места для мойки и ремонта транспортных средств** – здания, строения и сооружения, предназначенные для мойки и ремонта автотранспорта, расположенные на земельных участках соответствующего разрешенного использования, предоставленных на основании правоустанавливающих документов;

39) **территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

40) **территория городского округа** – территория муниципального образования городской округ Жигулевск, в границы которой входят земли независимо от форм собственности и целевого назначения;

41) **уборка территории городского округа** – комплекс работ (мероприятий), связанных с регулярной очисткой, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега и льда с территорий, в том числе газонов, и территорий с твердым покрытием, а также иные мероприятия;

42) **улично-дорожная сеть** – совокупность линейных объектов, расположенных на территории общего пользования в границах красных линий (улицы, площади, дороги и проезды общего пользования).

2. Остальные понятия, используются в настоящих Правилах в том значении, в котором предусмотрены действующим законодательством.

Глава 2.

Элементы благоустройства территорий и фасадов зданий

Статья 5. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории городского округа должны обеспечивать безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией и проектироваться в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2. При организации рельефа проектируемой и реконструируемой территории застройщики, производящие работы, обеспечивают:

1) максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, существующего поверхностного водоотвода;

2) снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм и оборудование места для его временного хранения,

3) использование для подсыпки грунта на территории только минеральных грунтов и верхнего плодородного слоя почвы;

4) выполнение подпорных стенок и откосов при искусственном изменении поверхности склонов согласно проекту в зависимости от местоположения откосов и подпорных стен;

5) укрепление откосов с использованием материала и технологии укрепления в зависимости от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды:

а) на территориях зон особо охраняемых природных территорий откосы открытых русел водоемов необходимо укреплять материалами, сохраняющими естественный вид берегов; в городской застройке – предотвращающими неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов;

б) перепад рельефа менее 0,4 м необходимо оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня, более 0,4 м – монолитными или свайными видами подпорных стенок;

б) водоотведение поверхностных вод в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

3. Каждый земельный участок должен быть оборудован системой отвода поверхностного стока по одному из способов:

1) посредством устройства на его границе или с отступом от границы не менее 0,5 м водоотводных кюветов в виде трапеции с нижним основанием не менее 0,3 м и верхним основанием не менее 0,6 м, глубиной не менее 0,4 м;

2) посредством устройства ливневой канализации;

3) посредством комбинации названных способов.

В местах примыкания земельных участков к полосе отвода автомобильных дорог, включая съезды к земельным участкам, собственники земельных участков обязаны обеспечить водоотведение в местах расположения линии кювета путем устройства водопропускных труб. Диаметр водопропускных труб должен соответствовать размерам трапеции кювета (поперечному разрезу), но не менее 0,4 м.

4. Необходимо предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций.

5. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном и выполняться из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и других), стыки замоноличиваются раствором высококачественной глины.

6. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». На территориях населенных пунктов городского округа запрещено устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

7. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны быть расположены вдоль направления пешеходного движения и должны иметь ширину отверстий не более 15 мм.

8. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле расстояние между дождеприемными колодцами должно составлять не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния устраиваются спаренные дождеприемные колодцы с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, допускается увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий дождевая канализация вводится в ее границы, что должно быть обосновано расчетом.

Статья 6. Озеленение

1. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, живые изгороди, кулисы, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой.

2. На территории городского округа могут использоваться два вида озеленения: стационарное (при посадке растений в грунт) и мобильное (при посадке растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.)). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

3. Вокруг промышленных зон, объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, создаются защитные и охранные зоны, в том числе санитарно-защитные зоны в соответствии с положениями СанПиН 2.2.1/2.1.1.12-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Озеленение, содержание и уход (в том числе вырубка и обрезка) за зелеными насаждениями, произрастающими, в установленных санитарно-защитных зонах предприятия и учреждения производят самостоятельно.

Статья 7. Покрытия поверхности

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-градостроительный облик среды. Для целей благоустройства территории городского округа используются следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

2) мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высеvky, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2. На территории городского округа не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

3. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимается в соответствии с их целевым назначением:

1) твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

2) мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод на водоразделах:

1) при наличии системы дождевой канализации его – не менее 4%;

2) при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5%.

Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств – соответствующей концепции цветового решения этих территорий, согласованной с отделом градостроительства администрации городского округа.

Статья 8. Сопряжения поверхностей

1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2. На стыке тротуара и проезжей части, должны быть установлены дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном возможно применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и квартального значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, для защиты газона и предотвращения попадания грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивающей срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

3. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60% необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50%, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик и поручни.

По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматриваются разделительные поручни. Длина поручней устанавливается больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее, чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

Статья 9. Ограждения

1. В целях благоустройства на территории городского округа применяются различных видов ограждений, которые различаются по:

- 1) назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- 2) высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-3,0 м);
- 3) виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- 4) степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- 5) степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2. На территориях жилого, рекреационного назначения запрещается устанавливать глухие и железобетонные ограждения, допускается применение декоративных металлических ограждений, живых изгородей.

3. Размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м необходимо предусматривать в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения необходимо размещать на территории газона с отступом от границы примыкания в 0,2-0,3 м.

4. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Статья 10. Малые архитектурные формы

1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование.

2. Малые архитектурные формы должны быть заводского изготовления, окрашены порошковой краской, без повреждений, выступающих гвоздей, деревянные – из остроганного материала, металлические – без выступов, заусениц.

3. Рекомендуются минимизировать площадь поверхностей малых архитектурных форм, свободные поверхности делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

Статья 11. Водные устройства

1. Питьевые фонтанчики, который могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, размещаются в зонах отдыха и на спортивных площадках.

2. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуется твердым видом покрытия, высота которого должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

3. Родники на территории городского округа должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников» и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды.

4. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

5. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Допускается использование приемов цветового и светового оформления.

Статья 12. Уличное коммунально-бытовое оборудование

1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представляет собой различные виды мусоросборников – контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2. Для сбора мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (объемом менее 0,5 куб. м) и (или) урны, которые устанавливаются у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м, на других территориях городского округа – не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

3. Урны должны устанавливаться на остановках общественного транспорта.

4. Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Статья 13. Уличное техническое оборудование

1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемные колодцы, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать действующим нормам и правилам.

3. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения обязательно предусматривается их

электроосвещение. Места размещения таксофонов необходимо проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

4. При размещении уличного технического оборудования необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм;

2) вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Статья 14. Игровое и спортивное оборудование

1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

2. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать:

1) нормативным требованиям, предъявляемым национальными стандартами безопасности детского игрового оборудования для детских площадок и действующим нормативным документам;

2) требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов;

4. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предусматриваются следующие требования:

1) деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполировано, с закруглением острых углов;

2) металл, применяемый преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); при этом возможно применение металлопластика;

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, имеют гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

5. Конструкции игрового оборудования должно исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы игрового оборудования в состоянии движения; поручни игрового оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексах игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм каждое.

6. Параметры игрового оборудования и его отдельные части должны соответствовать действующим требованиям СНиП и ГОСТ.

7. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

8. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

Статья 15. Освещение и осветительное оборудование

1. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории городского округа, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95%.

2. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу, установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения городского округа.

3. Эксплуатацию козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номеров домов) домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору эксплуатацию многоквартирными домами.

4. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

5. С целью художественно-светового оформления территории городского округа устанавливаются следующие виды наружного освещения:

1) уличное (утилитарное) освещение – освещение проезжей части дорог, мостов, улиц, площадей, парков, привокзальной площади, автостоянок, функциональных зон железной дороги и территорий спортивных сооружений, а

также пешеходных путей городской территории с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в городском пространстве;

2) архитектурно-художественное освещение – освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

3) ландшафтное освещение – декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;

4) рекламное и информационное освещение – конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них транспортных объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

6. Освещение главных улиц и площадей городского округа, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов, выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления городского округа по согласованию с отделом градостроительства администрации городского округа.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

7. Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 16. Средства наружной рекламы и информации

1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории городского округа необходимо производить в соответствии с действующим законодательством.

2. Рекламные конструкции должны размещаться содержаться в чистоте.

3. Рекламные конструкции, информационные знаки, расположенные вблизи объектов улично-дорожной сети, необходимо размещать с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации о безопасности дорожного движения.

4. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории.

5. Для сохранения архитектурно-художественного облика городского округа администрация городского округа устанавливает специально отведенные места для размещения информационных материалов.

Статья 17. Некапитальные нестационарные сооружения

1. Некапитальными нестационарными сооружениями являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений – нестационарные торговые объекты, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

2. Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды городского округа и условиям долговременной эксплуатации.

3. При остеклении витрин некапитальных нестационарных сооружений необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

4. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории городского округа не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды городского округа и благоустройство территории и застройки. При размещении некапитальных нестационарных сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения согласовываются с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м – от ствола дерева.

6. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (прочие улицы).

7. Сооружения нестационарных торговых объектов, предприятий бытового обслуживания и питания возможно размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах в соответствии с действующим законодательством.

8. Некапитальные нестационарные сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, а сооружения питания – дополнительно туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

9. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона необходимо устанавливать в размере не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев – не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной.

10. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях городского округа при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских автозаправочных станций, на автостоянках, а также – при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

11. Для нестационарных торговых объектов необходимо предусматривать ограждающие металлические конструкции, включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

12. Для изготовления (модернизации) нестационарного торгового объекта и его отделки не допускается применение кирпича, блоков, бетона, рулонной и шиферной кровли, металлочерепицы.

Статья 18. Оформление и оборудование зданий и сооружений

1. Оформление и оборудование зданий и сооружений должно включать: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, оборудование конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий городского округа.

3. На зданиях и сооружениях предусматривается размещение домовых знаков (указателя наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указателя номера подъезда и квартир, указателя пожарного гидранта, указателя грунтовых геодезических знаков, указателей камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указателя канализации, указателя

сооружений подземного газопровода), международного символа доступности объекта для инвалидов, флагодержателей, памятных досок.

4. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

5. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную морозоустойчивость, длительную светостойкость (использование светоотражающего покрытия, обеспечивающего читаемость в темное время суток без внутренней подсветки).

6. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10% в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений должна составлять 0,8-1,2 м, а в сложных геологических условиях (грунты с карстами) – 1,5-3 м.

7. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки может выполнять тротуар с твердым видом покрытия.

8. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

1) не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы с высоты более 200 мм;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5% в направлении водоотводных лотков, либо – устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

4) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

9. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

10. При входных группах необходимо предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территорий городского округа.

11. Допускается использование части площадки при входных группах для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае необходимо предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

12. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар, но не более чем на 0,5 м.

Статья 19. Площадки

На территории городского округа могут размещаться следующие виды площадок: для игр детей (детские), отдыха, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

Статья 20. Детские площадки

1. Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2. Со стороны площадок другого назначения или проездов и автостоянок детские площадки должны быть отделены газонами с посадками деревьев и кустарников в живой изгороди, декоративным металлическим ограждением, отвечающим действующим нормам и правилам.

3. Выход на детские площадки должен быть организован с пешеходных дорожек, а не с проездов или улиц с движением транспорта. Детские площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через автостоянки около домов.

4. Детские площадки должны освещаться в вечернее время и носить функциональный характер, при этом осветительные установки могут быть встроенными в малые архитектурные формы.

5. Детские площадки должны быть оборудованы песочницами, качелями, горками, каруселями, скамейками, навесами и др.

6. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок должно составлять:

1) для игровых площадок, предназначенных для детей дошкольного возраста – не менее 10 м;

2) для игровых площадок, предназначенных для детей младшего и среднего школьного возраста, – не менее 20 м;

3) для комплексных игровых площадок – не менее 40 м;

4) для спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м.

Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста должны размещаться на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещать на озелененных территориях, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках, скверах.

7. Площадки для детей преддошкольного возраста, имеющие незначительные размеры (50-75 кв. м), могут размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки должна быть не менее 80 кв. м.

8. Оптимальная площадь детских игровых площадок устанавливается в следующих размерах:

- 1) для детей дошкольного возраста – 70-150 кв. м;
- 2) для детей школьного возраста – 100-300 кв. м;
- 3) для комплексных игровых площадок – 900-1600 кв. м.

При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (площадь площадки – не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки необходимо разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

9. В условиях высокоплотной застройки городского округа размеры детских площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях или в составе застройки.

10. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не должны организовываться с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревьями, кустарниками) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рассчитывается в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – не менее 50 м.

11. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стоек, фундаментов), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Статья 21. Площадки отдыха

1. Площадки отдыха, предназначенные для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2. Площадки отдыха необходимо устанавливать проходными, с примыканием к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам, при этом между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья), длиной не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей рассчитывается согласно действующим СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта должно составлять не менее 50 м.

3. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха должно быть не менее 10 м, площадок шумных настольных игр – не менее 25 м.

4. Оптимальная площадь площадки отдыха устанавливается в размере 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха должен составлять не менее 15-20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Статья 22. Спортивные площадки

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

2. Спортивные площадки разделяются по следующим видам:

- 1) баскетбольные;
- 2) волейбольные;
- 3) теннисные;
- 4) футбольные;
- 5) смешанные.

3. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик спортивной площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) – не менее 250 кв. м.

4. Спортивные площадки должны размещаться на группу домов на расстоянии, рассчитанном в соответствии с действующими нормативами.

Статья 23. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки)

1. Площадки для установки мусоросборников необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест

отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки – не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория контейнерной площадки должна примыкать к проездам, но не должна мешать проезду транспорта.

2. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения нормативного разрыва от жилых домов, мест отдыха населения не менее 20 м до контейнерной площадки, допускается сокращение нормативного разрыва. На территории частных домовладений места расположения и расстояния от мусоросборника до домовладений должны определяться самими домовладельцами, при этом разрыв (расстояние до домовладений) может быть сокращен.

3. При отсутствии возможности оборудования контейнерной площадки (расстояние до жилых домов менее 20 метров, отсутствие подъездных путей и т.п.) допускается аренда контейнерной площадки под установку контейнеров по договору с организацией (предприятием), в ведении которой она находится, по согласованию с администрацией городского округа.

4. Размещение площадок для установки мусоросборников определяется при проектировании строительства жилых зданий. В сложившейся застройке контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются администрацией городского округа по заявкам жилищно-эксплуатационных предприятий, учреждений, согласованным с федеральным органом, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор. Количество площадок для установки мусоросборников и контейнеров на них должно соответствовать утвержденным нормам накопления твердых коммунальных отходов. Размер площадок для установки мусоросборников должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не превышающим пяти штук.

5. Количество и вместимость контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов определяются расчетом накопляемости и сроками временного хранения, устанавливаемыми федеральным органом, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в зависимости от природно-климатических условий. Срок хранения в холодное время года (при температуре -5 градусов и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5) – не более одних суток (ежедневный вывоз).

6. При обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (размером 12 м x 12 м). Проектировка размещения контейнерных площадок осуществляется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий.

7. Размер площадки для установки мусоросборников на один контейнер составляет – 2-3 кв. м. Между контейнером и краем площадки для установки

мусоросборников размер прохода должен быть не менее 1,0 м, между контейнерами – не менее 0,35 м.

8. Покрытие контейнерной площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия контейнерной площадки должен составлять 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

9. Сопряжение площадки для установки мусоросборников с прилегающим проездом должно осуществляться в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном – садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

10. К контейнерным площадкам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд. Запрещается парковка автомобилей у контейнерных площадок и препятствующих подъезду к контейнерной площадке для сбора мусора.

Статья 24. Площадки для выгула собак

1. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, должны составлять 400-600 кв. м, на прочих территориях – до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок для выгула собак обеспечивается расстоянием не более 400 м. Расстояние от места для выгула собак до окон жилых зданий, детских игровых площадок, территорий детских дошкольных учреждений, спортивных площадок, школ должно составлять не менее 25 м.

3. Места для выгула собак должны быть обозначены специальными указателями, оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов.

Статья 25. Площадки для дрессировки собак

1. Площадки для дрессировки собак необходимо размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размер площадки должен составлять около 2000 кв. м.

2. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

3. Площадки для дрессировки собак должны быть обозначены специальными указателями, оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов.

Статья 26. Площадки автостоянок

1. На территории городского округа предусматриваются следующие виды автостоянок:

- 1) для кратковременного и длительного хранения автомобилей;
- 2) уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой);
- 3) внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части);
- 4) гостевые (на участке жилой застройки);
- 5) для хранения автомобилей населения городского округа (микрорайонные, районные);
- 6) приобъектные (у объекта или группы объектов);
- 7) иные (грузовые, перехватывающие и др.).

2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий рассчитывается в соответствии с действующим СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно положениям статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

3. Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта. Организацию заездов на автостоянки необходимо предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

4. Не допускается размещение площадок автостоянок в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, во избежание нанесения ущерба имуществу граждан, в случае их выхода из строя.

5. Разделительные элементы на площадках автостоянок могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов).

6. На автостоянках общего пользования и гостевых парковках запрещается самовольная установка и использование любых устройств (блокираторов, шлагбаумов, цепей и тросов), ограничивающих доступ к парковочному месту.

Статья 27. Пешеходные коммуникации

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают на территории городского округа пешеходные связи и передвижения. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности

одной полосы движения. Трассировку пешеходных коммуникаций необходимо осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению около 30 градусов.

4. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов.

5. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков необходимо обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов.

6. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов, для остановки и стоянки автотранспортных средств.

7. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также – минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м необходимо предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (составляющей не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не должна быть менее 1,8 м.

9. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций может составлять 1,0-1,5 м.

10. На дорожках скверов, бульваров, садов городского округа необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения, мощение плиткой.

11. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) необходимо предусматривать различные виды мягких или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

Статья 28. Транспортные проезды

1. Транспортные (внутриквартальные) проезды – элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью городского округа.

2. На транспортных проездах, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, а на рекреационных территориях дополнительно и озеленение вдоль транспортных проездов.

Статья 29. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства

1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в установленном порядке.

2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

Статья 30. Общественные пространства

1. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны иметь систему пешеходных коммуникаций, участки учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) должны предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

Статья 31. Участки жилой застройки

1. Благоустройство участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

2. Придомовая территория включает в себя:

- 1) территорию под жилым (многоквартирным) домом;
- 2) проезды и тротуары;
- 3) озелененные территории;
- 4) игровые площадки для детей;
- 5) площадки для отдыха;
- 6) спортивные площадки;
- 7) площадки для временной стоянки автомобилей;
- 8) площадки для хозяйственных целей;
- 9) площадки для выгула собак;
- 10) площадки для установки мусоросборников;

11) другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

3. Придомовые территории должны быть обустроены в соответствии с установленными требованиями и включать в себя:

1) наличие оборудованных детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых, хозяйственных площадок, площадок для установки мусоросборников, урн, площадок для временной стоянки машин;

2) наличие дорожек и подъездов к жилым домам. Дорожка должна иметь ширину 2,5-3 м, покрытие должно быть выполнено из асфальта или плитки с учетом возможности зимней и летней механизированной уборки;

3) искусственное освещение дворовых территорий.

4. Запрещается самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных проездах.

5. Временная парковка личного и служебного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается только в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

6. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Глава 3.

Эксплуатация объектов благоустройства

Статья 32. Перечень работ по благоустройству

1. Работы по благоустройству городского округа включают в себя:

1) уборку территорий городского округа и иных объектов благоустройства;

2) озеленение территорий;

3) сбор и вывоз твердых коммунальных отходов, промышленных отходов и других видов мусора;

4) содержание фасадов зданий, сооружений и ограждений;

5) освещение улиц, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов;

6) размещение и содержание малых архитектурных форм.

2. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, иных хозяйствующих субъектов независимо от их правового статуса, формы хозяйственной деятельности, в собственности, полном хозяйственном ведении (оперативном управлении), аренде, постоянном бессрочном пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане – владельцы, пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других организаций независимо от их

организационно-правовой формы, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций обязаны обеспечить выполнение работ по благоустройству на основной и закрепленной территорией в соответствии с настоящими Правилами.

Статья 33. Правила уборки территории городского округа

1. Уборка территории городского округа осуществляется в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами и включает в себя:

- 1) уборку дорог местного значения в границах городского округа;
- 2) уборку придомовых и основных территорий;
- 3) уборку закрепленных и прилегающих территорий;
- 4) сбор и вывоз отходов производства и потребления.

2. Ответственными за содержание в чистоте территорий городского округа, объектов благоустройства являются лица, перечисленные в части 2 статьи 32 настоящих Правил, в том числе:

1) на придомовых территориях – управляющие организации, товарищества собственников жилья, либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, либо собственники помещений в многоквартирных домах при непосредственном управлении многоквартирным домом;

2) на территориях железнодорожных путей, переездов через них, зон отчуждения, различных железнодорожных сооружений – железнодорожные организации, в ведении которых они находятся;

3) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы, – юридические и физические лица, которым отведен (предоставлен) земельный участок;

4) на территориях, где ведется строительство или другие работы, на все время строительства, проведения работ – организация, ведущая строительство;

5) в охранных зонах линий электропередач, кабелей связи, газопроводов, тепловых сетей и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае передачи в пользование – арендаторы (владельцы, пользователи) или эксплуатирующие организации этих коммуникаций;

6) на посадочных площадках (остановках) пассажирского транспорта, а также на посадочных площадках, где размещены встроенные или пристроенные предприятия мелкорозничной торговой сети (павильоны, мини-маркеты, киоски и т.п.) – собственники или арендаторы согласно условиям заключенных договоров;

7) на конечных остановках, стоянках автобусов, такси – соответствующие автотранспортные предприятия или коммерческие организации и физические лица – индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги по перевозке пассажиров, с обязательной установкой емкостей для сбора мусора и организацией его вывоза;

8) на территории гаражных обществ, садовых, огородных и дачных объединений – председатели этих обществ, объединений либо собственники (владельцами) гаражей, земельных участков. При этом вывоз мусора с основных территорий осуществляется по договорам со специализированными организациями. На данных территориях за счет средств обществ, объединений по согласованию с администрацией городского округа должны оборудоваться контейнерные площадки;

9) на территориях автостоянок и прилегающих территориях – их собственники или арендаторы. В случае парковки автотранспорта на внутриквартальных и дворовых территориях уборка соответствующих земельных участков осуществляется владельцами указанного автотранспорта, а также управляющими организациями;

10) на земельных участках, находящихся в собственности, аренде, ином вещном праве у юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей, физических лиц и прилегающих к ним территориях – правообладатели таких земельных участков;

11) на территории участков частных домовладений, а также прилегающей территории со стороны дорог и улиц (переулков, проходов, проездов) от границы участка до дороги и улицы – собственники или пользователи соответствующего частного домовладения;

12) на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях – собственники помещений в многоквартирном жилом доме при непосредственном управлении, собственники индивидуальных жилых домов, а также юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений и сооружений либо владеющие данными объектами на ином вещном праве. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке отходов из контейнеров – организации, осуществляющие вывоз отходов;

13) на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны) территорий общего пользования, в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах – специализированные организации, осуществляющие содержание зеленых насаждений, мест общего пользования;

14) на территориях, прилегающих к автомобильным стоянкам – собственники, владельцы данных объектов;

15) на территории въезда и выезда автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, а также прилегающих к ним территорий – собственники, владельцы или пользователи указанных объектов;

16) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередач, мачтам – организации, эксплуатирующие данные сооружения;

17) на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации – владельцы рекламных конструкций.

3. Размер и границы прилегающей территории определяются по соглашению сторон. При определении размера и границ прилегающей территории, на которой осуществляется уборка, учитываются следующие условия:

1) уборка территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, в том числе со встроенными хозяйственными объектами, осуществляется на расстоянии не менее 10 м в каждую сторону от границ таких зданий, сооружений либо до границы, проходящей между двумя соседними зданиями, сооружениями; в случае расположения здания или сооружения вблизи улицы или дороги – до кромки проезжей части улицы, дороги;

2) уборка территорий, прилегающих к объектам мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения, осуществляется на расстоянии 10 м в каждую сторону от границ такого объекта; в случае расположения такого объекта вблизи улицы или дороги – до кромки проезжей части дороги (улицы) или до середины улицы (в случае отсутствия выделенной (обустроенной) проезжей части);

3) уборка территорий, прилегающих к торгово-развлекательным центрам, торговым ярмаркам, рынкам, паркам, пляжам, стадионам, летним кафе и другим аналогичным объектам, в том числе прилегающих к ним парковок, осуществляется на расстоянии 15 м в каждую сторону от границ таких объектов; при наличии ограждений – на расстоянии 15 м от ограждения; в случае расположения таких объектов вблизи улицы – до ее проезжей части;

4) уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, осуществляется в радиусе 5 м от таких объектов;

5) уборка территорий, прилегающих к гаражам, автомойкам, автостоянкам, парковкам, осуществляется на расстоянии 10 м в каждую сторону от их границ;

6) уборка территорий, прилегающих к автозаправочным станциям, автомоечным постам, заправочным комплексам, шиномонтажным мастерским и станциям технического обслуживания, осуществляется на расстоянии 15 м в каждую сторону от их границ;

7) уборка территорий, прилегающих к промышленным объектам, осуществляется на расстоянии 15 м в каждую сторону от их границ;

8) уборка строительных площадок осуществляется на расстоянии 5 м от ее ограждения по периметру, включая подъездные пути;

9) уборка территорий, прилегающих к территориям индивидуальной жилой застройки, осуществляется до кромки проезжей части улицы, дороги;

10) уборка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется в пределах охранной зоны;

11) уборка территорий, прилегающих к подземным и наземным пешеходным переходам, осуществляется на расстоянии 2 м в каждую сторону от наземной части перехода;

12) уборка территорий, прилегающих к водоразборным колонкам (с устройством и содержанием стоков для воды), осуществляется в радиусе 5 м от водоразборных колонок;

13) уборка территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала), в том числе скос травы и поросли, осуществляется в пределах охранной зоны на расстоянии не менее 3 м в каждую сторону от границ таких инженерных сооружений (в случае, если в этой охранной зоне земельный участок не предоставлен на каком-либо вещном праве третьим лицам);

14) уборка территорий, прилегающих к контейнерам, контейнерным площадкам, бункерам, осуществляется на расстоянии 5 м в каждую сторону от их границ;

15) уборка тротуаров, площадей, набережных осуществляется специализированной организацией.

4. В случае если здание, строение, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая благоустройству, содержанию и уборке, вправе определяться пропорционально доле в праве общей собственности или иного права на объект недвижимости с учетом фактического использования земельного участка, либо может определяться Соглашением сторон. В случае отсутствия такого Соглашения, содержанию, благоустройству и уборке прилегающей территории к зданиям, строениям, сооружениям, подлежит территория, определяемая в соответствии с частью 6 настоящей статьи.

Для закрепления прилегающей территории городского округа в целях благоустройства, содержания и уборки за юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, специализированная организация по заявлению указанных лиц формирует карты-схемы благоустройства (далее – карты-схемы) с учетом фактического использования территории юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами.

5. Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, физические лица осуществляют благоустройство, содержание и уборку прилегающих территорий, непосредственно примыкающих к зданиям, строениям, сооружениям, строительным площадкам, объектам торговли, бытового обслуживания, общественного питания, рынкам, автозаправочным станциям, рекламным конструкциям с пешеходными тротуарами, газонами, озеленением, площадками для временной стоянки транспортных средств (за исключением территорий и объектов, находящихся в муниципальной собственности) с учетом границ владения земельным участком в объеме, предусмотренном федеральным законодательством и настоящими Правилами самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств с последующим согласованием в администрации городского округа.

6. В случае, если размер и границы прилегающей территории не определена (установлена) с учетом требований настоящей статьи, то прилегающая территория с учетом границ владения земельным участком подлежит благоустройству, содержанию и уборке, включая тротуары, зеленые насаждения и газоны, прибордюрную зону, площадки для временной стоянки транспортных средств (в том числе парковки), площадки для хозяйственных целей, контейнерные площадки, а также находящиеся на ней малые архитектурные формы, в следующих границах:

1) до края проезжей части прилегающих дорог, включая тротуары, зеленые насаждения, кюветы, придорожные газоны, парковки (парковочные места) и проезды;

2) до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями, рядом стоящими зданиями и сооружениями;

3) в случае нахождения земельного участка вблизи дорог, границей прилегающей к нему территории является кромка покрытия проезжей части улицы или бордюрный камень.

7. В случае нахождения объектов на смежных земельных участках, границей прилегающей к ним территории являются границы таких смежных земельных участков (при их наличии). Под смежными земельными участками в рамках применения настоящих Правил понимаются земельные участки с общими границами, а также земельные участки с совпадающей частично либо полностью по их периметру прилегающей территории. Границы прилегающей территории на смежных земельных участках могут определяться Соглашением сторон, в порядке, установленном настоящими Правилами. В случае отсутствия такого Соглашения, благоустройству, содержанию и уборке прилегающей территории к зданиям, строениям, сооружениям, подлежит территория, определяемая в соответствии с настоящей статьей.

8. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, оказывающие услуги населению городского округа по водоснабжению и водоотведению.

9. Выполнение работы по очистке и уборке территории рынков возлагается на администрации рынков (ярмарок).

10. Организации по обслуживанию участков жилой застройки обязаны:

1) содержать закрепленные и придомовые территории в надлежащем санитарном состоянии и проводить их уборку;

2) обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарным гидрантам, водоемам), расположенным на обслуживаемой территории.

11. Собственники нежилых помещений (предприятий торговли, общественного питания, по оказанию услуг населению и т.п.), расположенных в жилых домах, а также во встроенно-пристроенных помещениях, обязаны содержать придомовую территорию, предназначенную для обслуживания и

эксплуатации жилого дома, пропорционально доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме в надлежащем санитарном состоянии.

12. Уборка прилегающей к нежилому помещению территории, находящейся в границах домовладения, производится юридическими и физическими лицами – индивидуальными предпринимателями собственными силами либо по договорам со специализированной организацией.

13. Юридические и физические лица – индивидуальные предприниматели, владельцы частного жилищного фонда обязаны ежедневно (либо по мере загрязнения) убирать основные территории своими силами и за счет собственных средств или по договорам со специализированными организациями.

14. На основных территориях юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели обязаны поддерживать следующий порядок:

1) содержать поверхности тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов в надлежащем санитарном и нормативно-эксплуатационном состоянии;

2) обеспечивать беспрепятственный отвод талых и дождевых вод;

3) производить очистку смотровых и дождеприемных колодцев, а также водоотводящих канав в границах земельного участка не менее двух раз за сезон собственными силами либо по договору с соответствующими эксплуатационными службами, содержать в исправном состоянии и обеспечивать сохранность смотровых и дождеприемных колодцев, дождеприемных решеток, водоотводящих канав в границах земельного участка, а также обеспечивать доступ проезда к ним ремонтной техники;

4) обеспечивать условия для безопасного движения пешеходов и транспорта в зимнее время;

5) производить сбрасывание снега с крыш зданий и (или) удаление сосулек с началом оттепелей в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи и т.п. Убирать сброшенный с крыш снег и ледяные сосульки немедленно по окончании сбрасывания;

6) обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологиями ухода. Вырубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений проводить в установленном порядке. Порубочные остатки (кряжи, ветви), образовавшиеся в результате проведения работ по валке и обрезке деревьев, корчевке и обрезке кустарников, подлежат вывозу ежедневно после окончания работ;

7) производить своевременно уборку, сгребание листвы, окос газонов (дернины), при этом высота травы должна быть не более 20 см;

8) проводить своевременную уборку береговой полосы водоемов от мусора, опавших листьев и веток.

15. Механизированная уборка и мойка проезжей части улиц и площадей, имеющих усовершенствованное покрытие, производятся специализированными подрядными организациями.

16. Механизированная уборка территорий в зимнее время должна осуществляться с 15 ноября до 14 апреля в следующем порядке:

- 1) обработка проезжей части улиц противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежных валов с необходимыми промежутками между ними;
- 4) удаление снега с улиц и других территорий;
- 5) зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- 6) подметание дорог при длительном отсутствии снегопадов.

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

17. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

С началом снегопада в первую очередь обрабатываются наиболее опасные участки дорог на подъемах, спусках, мостах, перекрестках, подходах к остановкам пассажирского транспорта. Время, необходимое для обслуживания всей закрепленной территории, не должно превышать 5 часов с начала снегопада.

18. Механизированное сгребание и подметание снега должно начинаться при его толщине на дорожном полотне высотой 2-3 см. Продолжительность механизированного подметания всей закрепленной территории не должна превышать 5 часов. При не прекращающемся в течение суток снегопаде должно быть выполнено не менее 3 циклов «посыпка – подметание».

19. Разрешается укладка свежевывавшего снега в валы с разрывами на ширину 2,0-2,5 м на всех улицах и площадях. Лотковая часть дороги является местом временного складирования снега, счищаемого с проезжей части.

20. Формирование снежных валов запрещается:

- 1) ближе 5 м и на пересечении всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи ж/д переездов в зоне треугольника видимости;
- 2) ближе 5 м от пешеходного перехода;
- 3) ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- 4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- 5) на тротуарах;
- 6) на искусственных газонах.

21. Проезжая часть улиц в периоды снегопадов или гололедицы должна на всю ширину обеспечивать беспрепятственное движение транспорта с разрешенной скоростью.

22. Счищаемый с тротуаров снег должен формироваться в валы на краю тротуара, а сбиваться в лотковую часть улицы только непосредственно перед

вывозкой. Сбрасывание снега с тротуаров на проезжую часть при ручной уборке не допускается.

23. Первая уборка улиц и тротуаров в осенне-зимний период и обработка противогололедными средствами должны заканчиваться к 8 часам утра. Последующие – по мере необходимости производятся в течение дня.

24. Поверхность тротуаров и посадочных площадок общественного транспорта, имеющих твердое покрытие, должна быть полностью очищена от снежно-ледяных образований и постоянно содержаться в безопасном для движения состоянии.

25. Ответственность за безопасные условия дорожного движения на месте аварии инженерных коммуникаций несет их владелец. Удаление наледей на тротуарах, дорогах и дворовых проездах, образовавшихся в результате аварий водопроводных, канализационных и тепловых сетей, производится владельцем коммуникаций немедленно собственными силами или по договору со специализированной организацией.

26. Летняя уборка территорий производится с 15 апреля по 14 ноября с наступлением устойчивых плюсовых температур. Ежегодно при переходе на летнюю уборку необходимо тщательно очистить дороги, тротуары и лотки, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки с усовершенствованным покрытием от наносов, а всю территорию от накопившихся за зиму загрязнений с последующим вывозом на полигон твердых коммунальных отходов. Запрещается в сухое, жаркое время производить механизированную уборку улиц и подметание без увлажнения.

27. На основных территориях мойка и полив проезжей части, подметание тротуаров, уборка территорий, а также зеленых насаждений, в том числе газонов (дернины), производятся собственными силами юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей либо по договору со специализированными организациями.

28. Подметание, мойка и полив тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов осуществляются ежедневно. Уборка и очистка дворов в летний период должны заканчиваться к 8 часам утра при соблюдении санитарных норм по уровню шума.

29. На главных улицах и в местах массового пребывания людей должна дополнительно производиться ручная уборка лотковой части дорог, тротуаров и зеленых зон в течение всего дня.

30. В целях предупреждения возможного затопления пониженных участков территорий ливневыми или паводковыми водами очистка смотровых и дождеприемных колодцев, а также городской и внутриквартальной ливнево-водосточной сети производится не менее двух раз за сезон соответствующими эксплуатационными службами. Очистка дождеприемных колодцев, расположенных на пониженных участках, производится еженедельно.

31. Запрещается сброс с тротуаров и лотковой части дорожных покрытий мусора, смета, снега и других загрязнений в дождеприемные колодцы (решетки). Все виды извлеченных загрязнений при очистке дождеприемных

колодцев и ливнево-водосточной сети подлежат немедленной вывозке организацией, производящей работу по их очистке.

32. Юридические и физические лица – владельцы или арендаторы развернутых на открытых площадках кафе, баров и т.п., а также организаторы культурно-массовых и спортивных мероприятий обязаны дополнительно установить биотуалеты и контейнеры для сбора мусора в период проведения мероприятий, организовать их обслуживание, уборку прилегающей территории и вывоз мусора.

33. Общественные туалеты должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии, убираться два раза в день с обязательной промывкой и обработкой дезинфицирующими средствами. Ответственность за санитарное и техническое состояние общественных туалетов несут их владельцы (арендаторы).

34. Для предотвращения засорения территории городского округа на всех площадях и улицах, у подъездов жилых домов, в скверах, парках, зонах отдыха, на вокзалах, рынках, остановках городского и междугородного транспорта, других общественных местах должны быть установлены урны для мусора:

1) организациями по обслуживанию жилищного фонда, арендаторами, застройщиками и т.д. – у зданий жилищного фонда всех форм собственности;

2) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории городского округа, – у входа и выхода зданий, строений, сооружений, помещений, офисов, а также на остановочных комплексах, в том числе при совмещенном с ним расположении, принадлежащих им в установленном законом порядке;

3) собственниками (арендаторами согласно условиям заключенных договоров) объектов мелкорозничной (торговой) сети и предприятий общественного питания при отсутствии торгового зала – непосредственно возле объекта, с обязательным использованием специальных пакетов, которые необходимо вкладывать в урны;

4) на территории мест общего пользования (скверов, парков, пляжей) – организациями-владельцами (балансодержателями) данных территорий.

35. Эскиз и цветовое решение урн, расположенных на центральных магистралях (территориях), согласовываются собственниками (арендаторами) предприятий, учреждений, с администрацией городского округа. Урны должны очищаться от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки (в летний период) периодически промываться. Окраска урн проводится не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

36. На территории городского округа запрещается:

1) производить засыпку недействующих колодцев бытовым мусором и использовать их как ямы складирования промышленных и твердых коммунальных отходов;

2) выгружать вывозимый со строек, домовладений строительный мусор и грунт в неустановленные места, закапывать его в землю;

3) сливать в приемные дождевые колодцы нефтесодержащие продукты, кислоты, красители, воду, откачанную при производстве аварийных работ;

4) складировать строительные материалы и отходы, грунт, различные удобрения, твердое топливо на тротуарах и прилегающих к домам территориях общего пользования;

5) сжигать промышленные и твердые коммунальные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах и площадях, в скверах, цветниках и во дворах предприятий и организаций, жилых домов, а также сжигать мусор в мусоросборных контейнерах;

6) купать животных в местах, отведенных для массового купания населения, выгуливать собак на газонах, детских площадках, территориях детских учреждений и объектов здравоохранения, выгуливать собак без поводка и намордника;

7) сметать мусор на проезжую часть и в колодцы дождевой канализации;

8) оставлять на улицах, в парках и скверах, а также других местах после окончания торговли передвижные и переносные средства мелкорозничной торговли и не убранный после торговли мусор;

9) сливать воду на тротуары, газоны, проезжую часть дороги. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

10) размещать тумбы, ограждения, цветочные вазоны, затрудняющие уборку территории механизированным способом, на тротуарах;

11) выбрасывать из окон, автотранспортных средств на проезжую часть дороги, прилегающую к ней территорию, тротуары, кюветы, а также в иные не предусмотренные для сбора мусора места окурки, пакеты, мешки, ящики, бутылки, остатки пищи, продукты, биологические отходы (отходы животноводства), предметы одежды, обувь, листья, ветки, обрезки деревьев, иной бытовой, строительный, крупногабаритный мусор. Водителям автотранспортных средств запрещается допускать протекание, высыпание на проезжую часть дороги, тротуары, места парковки, стоянки, грунт горючесмазочных материалов (масла, топлива), различных жидкостей и сыпучих материалов (песка, гравия, земли, навоза, торфа). Данный запрет распространяется на все дороги, проходящие по территории городского округа, независимо от принадлежности;

12) осуществлять торговлю в неустановленных для этого местах (на обочинах автомобильных дорог, улиц, площадей, тротуаров, газонах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах);

13) производить самовольное возведение (установку) временных нестационарных объектов, препятствий, блоков и иных ограждений, мешающих проезду транспорта;

14) мыть транспортные средства во дворах и иных местах, не предназначенных для этих целей;

15) оставлять разукомплектованные транспортные средства вне установленных для этих целей мест;

16) производить на придомовых и прилегающих территориях работы по ремонту транспортных средств, механизмов, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.);

17) размещать транспортные средства (в том числе заезжать и осуществлять парковку), объекты строительного или производственного оборудования на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах, контейнерных площадках;

18) сливать (разливать) жидкие бытовые и промышленные отходы, технические жидкости (нефтепродукты, химические вещества) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, водоемы, а также в канализационные сети в неустановленных местах;

19) ломать, уничтожать объекты и элементы благоустройства, малые архитектурные формы;

20) размещать надгробные сооружения вне мест, специально предназначенных для этих целей;

21) самовольное наносить надписи, рисунки на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных не предусмотренных для этих целей объектах;

22) содержать домашний скот и птицу в помещениях (одиночных или двойных сараях для скота и птицы), расположенных ближе 15 метров от окон жилых помещений дома.

37. Лица, перечисленные в части 2 статьи 32 настоящих Правил, по мере необходимости организуют уборку земельных участков, непосредственно примыкающих к границам или ограждениям основных и производственных территорий, в целях обеспечения чистоты и надлежащего санитарного состояния на подходах (подъездах) к подведомственным объектам благоустройства.

38. Органы местного самоуправления городского округа в соответствии с действующим законодательством могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа.

Статья 34. Правила озеленения и содержания зеленых насаждений

1. Защите подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории городского округа, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

2. На территории городского округа зеленые насаждения подразделяются на:

1) леса особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;

2) городские леса;

3) объекты зеленого хозяйства муниципального фонда;

4) объекты зеленого хозяйства юридических лиц;

5) объекты зеленого хозяйства физических лиц.

3. Инвентаризации подлежат все объекты зеленого хозяйства муниципального фонда. Инвентаризация объектов зеленого хозяйства проводится администрацией городского округа.

4. Зеленые насаждения на придомовых территориях находятся на обслуживании (в части осуществления санитарной обрезки деревьев, удаления аварийных веток) управляющих организаций, товариществ собственников жилья и иных организаций по обслуживанию жилищного фонда.

Краны для полива из шлангов придомовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление многоквартирными домами.

5. Содержание зеленых насаждений, находящихся на территории предприятий, организаций, учреждений, осуществляют эти организации, предприятия, учреждения.

6. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках и на прилегающих территориях к ним.

7. Администрация городского округа осуществляет контроль над состоянием и правильной эксплуатацией всех зеленых насаждений на территории городского округа.

8. Ответственность за качество ухода за зелеными насаждениями общего пользования и выполнение работ в соответствии с технологией содержания зеленых насаждений возлагаются на специализированные организации, которые выполняют работы по содержанию объектов зеленого хозяйства.

9. Работы по реконструкции и новому строительству объектов зеленого хозяйства выполняются организациями по проектам, согласованным с администрацией городского округа.

10. При организации строительной площадки в обязательном порядке принимаются следующие меры по защите от повреждений зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые:

1) устраивается вокруг стволов деревьев сухой колодец и система дренажа (при необходимости повышения уровня грунтового покрытия), система террас и подпорных стенок (при понижении уровня грунтового покрытия);

2) устраивается при отсыпках или срезках грунта в зонах сохраняемых зеленых насаждений размер лунок у деревьев не менее 0,5 диаметра кроны и не более 30 см по высоте от существующей поверхности земли у ствола дерева;

3) ограждается сплошными щитами высотой 2 м деревья, находящиеся на территории строительства. Располагать щиты необходимо на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева.

11. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на основании постановления администрации городского округа.

Снос зеленых насаждений и взимание восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений производятся на основании Методики расчета платы на восстановительную стоимость зеленых насаждений и тарифов на действительную восстановительную стоимость зеленых насаждений, утвержденной постановлением администрации городского округа.

12. Контроль над законностью сноса зеленых насаждений осуществляется администрацией городского округа.

13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается:

1) на улицах, скверах, бульварах, лесопарках – на администрацию городского округа;

2) на основных территориях предприятий, ведомств и других организаций, а также на прилегающих к ним территориях – на руководителей указанных предприятий;

3) на придомовых территориях – на управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственников помещений в многоквартирных домах при непосредственном управлении многоквартирным домом, собственников частных домовладений.

14. Владельцы зеленых насаждений и лица, на обслуживании которых находятся зеленые насаждения, обязаны:

1) обеспечивать сохранность насаждений;

2) обеспечивать квалифицированный уход за насаждениями в соответствии с технологиями содержания зеленых насаждений;

3) принимать меры по защите растений от болезней и вредителей;

4) обеспечивать уборку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, замазку ран и дупел на деревьях.

15. На территории зеленых насаждений, в том числе газонах (дернине), запрещается:

1) складировать любые материалы, мусор, снег, сколы льда, траву после окоса, древесину и порубочные остатки;

2) сбрасывать снег и другие загрязнения, в том числе смёт, песок на газоны (дернину), цветники, в приствольные лунки деревьев и кустарников;

3) разжигать костры и нарушать правила противопожарной безопасности;

4) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты;

5) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

6) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

7) производить несанкционированную вырубку деревьев;

8) устраивать стоянку, хранение и мытье транспортных средств на газонах (дернине);

9) ходить по газонам (дернине), выгуливать на них домашних животных;
10) самовольно размещать объекты розничной торговли и общественного питания, в том числе сезонные;

11) вывозить снег с земельных участков, занятых многолетними цветами, а также обнажать от снега участки, занятые посадками недостаточно морозостойких растений.

16. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

Деревья, находящиеся в охранной зоне подземных коммуникаций, подлежат сносу. Сносимые деревья компенсируются посадкой кустарника, имеющего неглубоко растущую корневую систему.

Статья 35. Городские леса, леса особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа

1. Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа (далее – леса) осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Самарской области и муниципальными правовыми актами городского округа.

2. За незаконное уничтожение (повреждение) лесных насаждений собственники и пользователи лесных участков несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

3. Финансирование мероприятий по организации использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов осуществляется за счет средств собственников лесных участков и лиц, которым лесные участки предоставлены в пользование, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

4. При использовании лесов не допускается их загрязнение производственными и строительными отходами, бытовым мусором, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на лесные насаждения веществами.

5. При использовании лесов, собственники и лица, которым лесные участки предоставлены в пользование, должны обеспечивать сохранность зеленых насаждений и лесной растительности.

6. В лесах запрещается:

1) загрязнение производственными отходами, строительными материалами, бытовым мусором, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на растения веществами;

2) загрязнение, заболачивание, засорение земель сорняками, уничтожение лесов, лесной подстилки и плодородного слоя лесных почв;

3) осуществление лесопользования, не совместимого с назначением этих лесов;

4) незаконная вырубка, уничтожение, порча лесов, производство в лесах работ без получения соответствующего разрешения;

5) создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;

6) создание лесных плантаций;

- 7) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- 8) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 9) ведение сельского хозяйства;
- 10) разработка месторождений полезных ископаемых;
- 11) размещение объектов капитального строительства, гидротехнических сооружений, если это не предусмотрено проектом освоения лесов и целями лесопользования.

7. Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, физические лица обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, правила пожарной безопасности в лесах, не допускать поломок, порубок деревьев и кустарников, засорения лесов, разорения муравейников, гнезд птиц и других нарушений лесного законодательства.

Статья 36. Порядок сбора, вывоза, утилизации и переработки твердых коммунальных и промышленных отходов

1. Порядок, условия и способы вывоза, утилизации и переработки твердых коммунальных и промышленных отходов определяются в соответствии с действующим законодательством и должны соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области окружающей среды и здоровья человека.

2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить сбор, вывоз твердых коммунальных отходов, образующихся в результате их деятельности, в том числе путем заключения договора на оказание услуг по организации сбора, вывоза твердых коммунальных отходов:

1) с организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, являющимися пользователями контейнерной площадки;

2) с региональным оператором;

3) с перевозчиком твердых коммунальных отходов.

3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны:

1) заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов со специализированными организациями различных организационно-правовых форм, имеющими специализированный транспорт, подготовленный персонал и лицензию (в случаях, установленных законодательством) на право осуществления соответствующей деятельности, или договор на оказание услуг по организации сбора и вывоза твердых коммунальных отходов с предприятиями (организациями), управляющими организациями, товариществами собственников жилья либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, в ведении которых находятся контейнерные площадки;

2) обеспечить сбор отходов в контейнеры (сборники твердых коммунальных отходов) на специально оборудованных площадках;

3) осуществить установку на обслуживаемой территории достаточного количества контейнеров. Ответственность за техническое и санитарное состояние контейнеров, контейнерных площадок и прилегающей к ним территории несет их владелец, арендатор или иной пользователь, в чьем управлении находится данная контейнерная площадка. Если в одном здании, строении, сооружении или на огороженной территории располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за организацию сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, содержание и уборку территории контейнерной площадки возлагается на собственника здания, строения или сооружения, земельного участка либо на его уполномоченного представителя, если иное не предусмотрено условиями договора с пользователем. Если на закрепленной территории находятся несколько собственников и (или) пользователей, границы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, содержания и уборки территории контейнерной площадки должны быть определены соглашением сторон;

4) иметь в зданиях, не подключенных к централизованной системе канализации, локальные очистные сооружения для жидких отходов или выгребные ямы и обеспечивать их правильную эксплуатацию, а также надежную гидроизоляцию, исключающую загрязнение жидкими отходами окружающей среды. Ответственность за оборудование, откачку и дезинфекцию надворных туалетов, выгребных ям и прилегающей к ним территории возлагается на собственников отходов;

5) осуществлять содержание в исправном состоянии несменяемых контейнеров и других сборников для жидких и твердых коммунальных отходов;

6) обеспечивать свободный проезд к контейнерам, установленным на специально оборудованных площадках;

7) организовывать своевременный вывоз жидких отходов.

4. Для сбора твердых коммунальных отходов применяются стандартные металлические либо пластиковые контейнеры. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельцев. Ответственность за техническое и санитарное состояние контейнеров, контейнерных площадок и прилегающей к ним территории в радиусе 10 м несет их владелец.

5. Металлические, пластиковые сборники отходов в летний период необходимо промывать (при «несменяемой» системе не реже одного раза в 10 дней, «сменяемой» – после опорожнения).

6. Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части и удобный для спецтранспорта подъезд.

7. Мусоросборные контейнеры очищаются при заполнении не более 2/3 их объема, но не реже 1 раза в сутки. В теплое время года они подвергаются очистке и дезинфекции. Для уменьшения воздействия шума на жителей

коммунальные отходы вывозятся не ранее 7 часов утра и не позднее 23 часов вечера.

8. В договорах по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов в обязательном порядке указывается конкретное место сбора твердых коммунальных отходов. При бестарном методе сбора твердых коммунальных отходов в договоре необходимо указать время вывоза и место складирования твердых коммунальных отходов. В случае невозможности размещения твердых коммунальных отходов на контейнерной площадке (расстояние от объекта более 100 метров), при бестарном методе их вывоза необходимо использовать полиэтиленовые пакеты.

9. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник специализированной организации, производивший выгрузку, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор. В случае образования свалки мусора на контейнерной площадке, возникшей из-за срыва графика вывоза твердых коммунальных отходов, ликвидацию свалки производит специализированная организация, осуществляющая вывоз твердых коммунальных отходов, или возмещает затраты владельцу контейнерной площадки на уборку такой свалки.

10. Крупногабаритные отходы собираются на специально отведенных контейнерных площадках или в контейнеры большой вместимости. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется своевременно за счет организаций по обслуживанию жилья. На строительных площадках бытовой и строительный мусор собирается в контейнеры, устанавливаемые организацией, ведущей строительство, в специально отведенных местах, и вывозится на полигон твердых коммунальных отходов самостоятельно либо по договору со специализированной организацией.

11. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз шлака с дворовых территорий, где имеются котельные, работающие на твердом топливе, производится владельцами котельных. Шлак складывается в металлических контейнерах и вывозится на полигон твердых коммунальных отходов самостоятельно либо по договору со специализированной организацией.

12. В многоквартирных домах, имеющих мусоропровод, вход в мусороприемную камеру должен быть изолирован от входа в здание и в другие помещения. Пол камеры должен быть на одном уровне с асфальтированным подъездом. Категорически запрещается сброс твердых коммунальных отходов из мусоропровода непосредственно на пол мусороприемной камеры (в мусороприемной камере должен быть запас контейнеров или емкости в контейнерах не менее чем на одни сутки).

Не допускается выставлять контейнеры с отходами за пределы мусоросборного помещения заблаговременно (ранее одного часа) до прибытия специального транспорта.

13. Мусоропровод, мусороприемная камера должны быть исправными. Крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках должны иметь плотный привод, снабженный резиновыми прокладками в целях герметизации и шумоглушения. В жилых домах, имеющих мусоропроводы, должны быть обеспечены условия для еженедельной чистки, дезинфекции и дезинсекции ствола мусоропровода, для чего стволы оборудуются соответствующими устройствами.

14. Обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирных домах (мусороприемной камеры, мусоропровода, контейнеров и территории, прилегающей территории в радиусе 10 метров к месту выгрузки отходов из камеры) несут эксплуатирующие организации.

15. У киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов запрещается складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

16. Тара и прочий упаковочный материал от торговых организаций должны систематически вывозиться. Временное складирование тары торговых организаций производить в специальных помещениях, в порядке исключения – на специально отведенных для этих целей площадках. Эти площадки огораживаются металлической сеткой. Места размещения площадок согласовываются с федеральным органом, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор, пожарной инспекцией, администрацией городского округа и ГИБДД. Бумажная тара (коробки) должна складироваться в разобранном виде.

17. Сбор, хранение, удаление и захоронение отходов, содержащих радиоактивные вещества, должны осуществляться в соответствии с требованиями санитарных правил работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений.

18. Запрещается:

1) выбрасывать и выставлять твердые коммунальные отходы, тару и тару с мусором, прочий мусор (ветки, листву, смёт и т.п.) на придомовых территориях, улицах, площадях, в парках и скверах, местах торговли, на территории мини-рынков, на пляжах и в других местах общего пользования;

2) осуществлять выгрузку бытового и строительного мусора, в том числе грунта, в местах, не отведенных для этих целей;

3) выливать жидкие отходы во дворах и на улицах, использовать для этого колодцы, водостоки дождевой канализации, поглощающие ямы, закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю;

4) устраивать выпуск сточных вод из неканализованных жилых домов в дождевую канализацию, на рельеф, в кюветы, в водоемы и водотоки;

5) устраивать выпуски из накопителей бытовых стоков.

19. Устройство локальных очистных сооружений разрешается только с согласия и выполнения условий, выданных федеральным органом, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Статья 37. Размещение и содержание малых архитектурных форм

1. Строительство и установка объектов малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства допускаются с разрешения и по проектам, согласованным с администрацией городского округа.

2. Предприятия, организации, учреждения и индивидуальные предприниматели обязаны содержать в надлежащем порядке все объекты малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, согласовывая эскизный проект и цветовое решение с отделом градостроительства администрации городского округа. Согласования не требуются, если ремонт и окраска выполняются в соответствии с утвержденным первоначальным проектом на установку объектов малых архитектурных форм.

3. Окраска объектов малых архитектурных форм производится по мере необходимости.

4. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

1) обеспечивать техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования, наличие сертификатов на вновь устанавливаемые объекты (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, проверка устойчивости и др.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.

5. Запрещается:

1) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах, а также хождение и игры на постаментах памятников и обелисков;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением).

Статья 38. Ограждения

1. Физические и юридические лица могут выполнять устройство ограждений зданий, сооружений и земельных участков по границам землеотвода.

2. Вид и расположение ограждений должны отвечать планировочной организации, назначению, зонированию территорий, требованиям безопасности, комфорта, защиты зеленых насаждений.

3. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства.

Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

4. Запрещается:

1) устройство ограждений в охранных зонах подземных коммуникаций, проходящих вдоль трасс сетей. При проектировании средних и высоких ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные и строительные работы;

2) установка ограждений, которые не отвечают требованиям безопасности движения (необходимой зоны видимости на перекрестках);

3) производить строительные и ремонтные работы без ограждений.

5. В случае выявления самовольной установки ограждения или ограждений, которые не отвечают требованиям, изложенным в настоящих Правилах и Правилах землепользования и застройки городского округа Жигулевск Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Жигулевск от 29 мая 2013 года № 388, установленные ограждения подлежат демонтажу за счет средств собственников ограждений. Установленные ранее в нарушение указанных правовых норм ограждения подлежат замене по мере износа.

Статья 39. Архитектурно-градостроительный облик объекта

1. Для контроля за состоянием, использованием и архитектурным оформлением объектов осуществляется согласование их архитектурно-градостроительного облика.

2. Владельцы зданий и сооружений или их арендаторы обязаны согласовывать архитектурно-градостроительный облик объекта, содержать и поддерживать фасады и их элементы в соответствии с существующими требованиями эксплуатации зданий и сооружений.

3. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта при строительстве объектов и их реконструкции предоставляется администрацией городского округа.

4. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не осуществляется в отношении объектов, являющихся объектами культурного наследия (выявленными объектами культурного наследия) либо расположенных на их территории индивидуальных жилых домов и линейных объектов.

5. Срок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта не может превышать 10 календарных дней со дня поступления соответствующего заявления.

6. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта предоставляется до утверждения в установленном порядке градостроительного плана земельного участка.

7. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта предоставляется на основании оценки материалов архитектурно-градостроительного облика объекта на соответствие либо несоответствие архитектурно-градостроительного облика объекта архитектурному облику с учетом: местоположения объекта относительно окружающих его архитектурных объектов; возможности сохранения сложившихся особенностей

пространственной организации и функционального назначения городской среды.

8. Предметом оценки объекта являются использованные композиционные приемы и фасадные решения объекта.

9. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта предоставляется администрацией городского округа на основании заявления застройщика или технического заказчика (далее – заявитель).

10. К заявлению заявителя (далее – заявление) прилагаются копия документа, удостоверяющего личность заявителя; доверенность, оформленная в установленном законодательством порядке (при обращении лица, уполномоченного заявителем); материалы архитектурно-градостроительного облика объекта (далее – материалы).

Заявитель по собственной инициативе вправе дополнительно предоставить заверенные копии или оригиналы правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объекты капитального строительства, кадастровый паспорт земельного участка.

Непредставление заявителем документов, указанных в абзаце первом настоящей части, является основанием для принятия решения об отказе в приеме заявления.

11. Материалы должны содержать текстовую и графическую части. Текстовая часть содержит описание объекта относительно окружающих его архитектурных объектов, его функциональное назначение. Графическая часть содержит изображение объекта относительно окружающих его архитектурных объектов, а также отображение использованных композиционных приемов и фасадных решений объекта.

12. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта предоставляется в случае соответствия его архитектурно-градостроительного облика архитектурному облику.

13. Владельцы нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, обязаны согласовывать архитектурно-градостроительный облик размещаемых объектов с администрацией в порядке, установленном настоящей статьей.

Статья 40. Размещение объектов наружной рекламы и информации

1. Размещение, установка и эксплуатация объектов наружной рекламы на территории городского округа производятся в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

2. Запрещается размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на стенах зданий, входных дверях подъездов, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения, распределительных щитах, остановочных павильонах и в других местах, не предназначенных для этих целей.

3. Информационные и агитационные материалы могут размещаться (расклеиваться, вывешиваться) в специально отведенных местах. Юридические и физические лица, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных

мероприятий (далее – Заказчики), намеренные разместить информационные и агитационные материалы, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания информационных и агитационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей. В противном случае всю ответственность за размещение материалов информационного и агитационного характера в местах, не предназначенных для этих целей, несут Заказчики.

4. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют собственники либо организации, эксплуатирующие данные объекты.

5. Запрещается размещать средства наружной рекламы, в том числе отдельно стоящие рекламные установки и рекламные стелы, на территориях скверов и цветников, а также на расстоянии ближе 5 метров от фундамента рекламных установок и стел до стволов деревьев.

6. Поврежденные рекламные конструкции должны быть отремонтированы или заменены владельцами в срок не более 7 дней с момента повреждения. Поврежденные (не работающие) элементы освещения и подсветки должны быть отремонтированы или заменены в срок не более 5 дней с момента повреждения.

7. Фундаменты рекламных конструкций, непосредственно и неразрывно связанных с земельным участком, размещаются с организацией газона (в случае размещения на земельном участке без усовершенствованного покрытия) или с установкой малых архитектурных форм (в случае размещения на земельном участке с усовершенствованным покрытием).

8. Элементы рекламных конструкций должны быть окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.

9. Рекламные конструкции должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасными для использования других городских объектов и находящихся рядом граждан.

Рекламные конструкции не должны создавать помех для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров, а также ограничивать видимость дорожного движения.

10. Владельцы рекламных конструкций осуществляют благоустройство и озеленение земельного участка, на котором размещены рекламные конструкции, если иное не предусмотрено соглашением с собственником земельного участка либо лицом, уполномоченным собственником.

Статья 41. Праздничное оформление территории городского округа

1. Праздничное оформление территории городского округа выполняется по решению администрации городского округа на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также размещение элементов праздничного оформления в соответствии с концепцией праздничного оформления.

2. Праздничное оформление территории городского округа осуществляется правообладателями объектов благоустройства, в том числе временных объектов.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления городского округа запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

Статья 42. Эксплуатация зданий и сооружений

1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, должны производиться по согласованию с администрацией городского округа.

4. Размещение наружных кондиционеров и антенн-«тарелок» на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц городского округа, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

5. Собственники, арендаторы и пользователи объектов капитального строительства обязаны:

1) бережно относиться к фасадам объектов капитального строительства;

2) выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, архитектурно-градостроительные, противопожарные и эксплуатационные требования;

3) своевременно производить ремонтные работы.

6. Запрещается:

1) изменять архитектуру здания (упразднить, производить замену одних архитектурных деталей другими или устраивать новые архитектурные детали, пробивать и заделывать проемы, изменять формы окон и рисунок переплетов) без соответствующих разрешений, предусмотренных Градостроительным и Жилищным кодексами Российской Федерации;

2) устанавливать на фасадах, а также на крышах плакаты, информационные таблички, вывески и другие оформления без специального проекта, согласованного с администрацией городского округа;

3) производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий,

выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода;

4) применять номерные, указательные и домовые знаки с отклонением от установленного образца;

5) самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки (сарай, будки, гаражи, голубятни, теплицы и т.п.) без согласования внешнего вида и места размещения с администрацией городского округа;

6) загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

Статья 43. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

1. Знаки адресации размещаются:

1) на лицевом фасаде зданий – в простенке с правой стороны фасада;

2) на улицах с односторонним движением транспорта – на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;

3) у арки или главного входа в здание – с правой стороны или над проемом;

4) на дворовых фасадах зданий – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

5) при длине фасада здания более 100 метров – на его противоположных сторонах;

6) на оградах и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда;

7) на зданиях, выходящих на две или три улицы, устанавливаются со стороны каждой улицы.

2. Не допускается произвольное перемещение знаков адресации с установленного места.

3. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

1) высота от поверхности земли – 2,5-3,5 метров (в районах современной застройки – до 5 метров);

2) размещение на участке фасада здания, свободном от выступающих архитектурных деталей;

3) привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада здания;

4) единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах зданий;

5) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

4. Не допускается размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие.

5. Указатели наименования улиц, площадей с обозначением нумерации домов на участке улицы, в квартале размещаются:

1) у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада зданий;

2) при размещении рядом с номерным знаком – на единой вертикальной оси;

3) над номерным знаком.

6. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0-2,5 метров (вертикальная табличка).

7. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

1) контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

2) своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

3) поддержание внешнего вида, периодическая очистка знаков;

4) снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

5) регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

8. На наружном фасаде каждого дома независимо от его ведомственной принадлежности домовладельцем либо эксплуатирующей организацией устанавливается домовая номерная знак у входной двери и на фасаде дома с указанием номера дома и названия улицы.

Статья 44. Порядок производства дорожных и других земляных работ, влекущих нарушение благоустройства территории

1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий, по новому строительству, переустройству или капитальному ремонту подземных инженерных коммуникаций, дорог, тротуаров, ливневой канализации и других объектов, временных и постоянных заборов, других малых архитектурных форм могут производиться только после согласования с администрацией городского округа, инженерными службами, отделением ГИБДД, за исключением лиц, получивших в установленном порядке разрешение на строительство в установленном порядке.

Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации городского округа.

2. При производстве земляных работ в местах, связанных с движением транспорта и пешеходов, должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающая безопасность движения транспорта и пешеходов. Порядок и очередность работ согласовываются с ГИБДД. Ответственность за обеспечение безопасности движения несут лица, ответственные за производство работ.

3. На центральных улицах и площадях, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением работ аварийного характера) должны выполняться в основном в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

4. Эксплуатационное состояние проезжей части дорог, покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок, остановочных

пунктов, технических средств организации дорожного движения (светофоров, знаков и т.д.) должно соответствовать действующим требованиям, которые определяют допустимые условия обеспечения безопасности дорожного движения. Дороги и проезды должны быть освещены. Реконструкция, перемещение объектов наружного освещения производится только по согласованию с его владельцем.

5. Организация, производящая земляные работы, до начала работ обязана:

1) оградить каждое место разрытия барьером стандартного типа, окрашенным в цвета ярких тонов, в соответствии с действующими нормами;

2) при ограниченной видимости в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;

3) обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа;

4) обозначить направление объезда на участке, на котором разрешено разрытие всего проезда;

5) поставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилии, имени и отчества ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ (размер щита 600 x 600 мм);

6) обеспечить отвод поверхностных и грунтовых вод, исключая подтопление сооружений, образование оползней, размыв грунта, заболачивание местности.

6. Организация, проводящая земляные работы, несет ответственность за состояние траншей, котлованов, за просадки и провалы восстановленных дорожных покрытий в течение двух лет после окончания работ.

7. При устройстве новых колодцев или камер ограждения и другие знаки не снимаются до достижения расчетной прочности сооружения.

8. В местах пересечения существующих коммуникаций засыпка траншей и котлованов производится в присутствии представителей соответствующих организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

9. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений и других наземных объектов производится организациями, выдающими гарантии на восстановительные работы.

Указанные организации обязаны вести контроль над качеством засыпки траншей и уплотнения грунта. Для восстановления дорожных покрытий устанавливаются следующие сроки:

1) на главных магистралях, в скверах, в парках, на бульварах, а также в местах большого движения транспорта и пешеходов – немедленно, после засыпки траншеи строительной организацией в кратчайший срок, не превышающий 24 часов;

2) в остальных случаях – в течение двух суток после засыпки траншей.

10. Надзор за производством работ по восстановлению различных разрытий осуществляют организации, ответственные за содержание дорог и

тротуаров, зон зеленых насаждений, администрация городского округа, ГИБДД.

Статья 45. Содержание и эксплуатация дорог. Пешеходные коммуникации

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- 3) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка автотранспортных средств на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкцию автомобильных дорог местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского округа обязаны осуществлять специализированные организации по договорам с администрацией городского округа.

3. Содержание остановочных пунктов, конечных разворотных площадок, площадок отстоя пассажирского общественного транспорта на конечных пунктах маршрута включает в себя следующие виды работ: уборку мусора, грязи, очистку урн, ремонт, окраску оборудования, конструкций остановочного пункта (а в осенне-зимний период – очистку остановочной площадки и кровли от снега, льда, обработку территории противогололедными материалами).

4. Содержание и уборка остановочных пунктов, посадочных площадок остановок пассажирского общественного транспорта в случае отсутствия на них объектов торговли (киосков, торговых павильонов, нестационарных торговых объектов) осуществляется индивидуальными предпринимателями, предприятиями, организациями независимо от форм собственности, обслуживающими проезжую часть дорог, а при наличии объектов торговли осуществляется в соответствии с условиями заключенных договоров аренды земельных участков владельцами объектов торговли.

5. Содержание и уборка конечных остановочных пунктов, конечных разворотных площадок, площадок отстоя пассажирского общественного транспорта на конечных пунктах маршрута осуществляется автотранспортными организациями (индивидуальными предпринимателями), обслуживающими соответствующие маршруты в соответствии с договорами на организацию регулярных перевозок.

6. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения обязаны осуществлять специализированные организации по договорам с администрацией городского округа.

7. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

Статья 46. Особое требование к доступности территорий городского округа

1. При разработке проектов планировки и застройки территории городского округа, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений) необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных групп населения (пандусами, поручнями, подъемниками и другими приспособлениями, информационным оборудованием для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары – приспособляться для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 47. Порядок содержания транспортных средств

1. Руководители автотранспортных предприятий, владельцы транспорта обязаны выпускать машины и другой транспорт на улицы городского округа в чистом и технически исправном состоянии; производить качественную уборку и мойку подвижного состава перед выездом на линию и, по необходимости, в течение дня.

2. Запрещается:

1) движение и стоянка загрязненных транспортных средств, а также перевозка грузов без соблюдения мер безопасности, предотвращающих их падение, загрязнение территорий и создание помех движению, движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;

2) мойка и ремонт автотранспорта в не отведенных для этого местах;

3) остановка и стоянка транспортных средств на тротуарах, газонах и придомовых территориях с травяным и земляным покрытием;

4) остановка или стоянка транспортных средств, если это затрудняет подъезд спецавтомашин к мусоропроводам, мусоросборникам, тепловым пунктам, канализационным насосным станциям, водопроводным насосным станциям и другим сооружениям;

5) стоянка транспортных средств вне специально отведенных и оборудованных площадок или мест, обозначенных соответствующими знаками;

6) стоянка транспортных средств ближе 5 м от жилых домов, ближе 25 м от общеобразовательных школ и детских дошкольных учреждений и стационарных лечебных заведений;

7) стоянка и хранение технически неисправных и разукomплектованных транспортных средств, а также их частей и агрегатов вне специально отведенных мест. В случае невозможности установления владельца или неприятия им мер по удалению транспортного средства (его частей и агрегатов) последние подлежат вывозу в специально отведенные места для решения вопроса о признании их бесхозными в установленном законом порядке;

8) перевозка автотранспортом грунта, мусора, сыпучих, пылящихся строительных материалов, грузов, легкой тары, порубочных остатков, листвы без покрытия брезентом или другим укрывным материалом, исключаящим загрязнение дорог.

3. Об обнаруженном брошенном или разукomплектованном транспортном средстве собственники территорий, на которых находятся данные транспортные средства, а также лица, организующими и (или) выполняющие уборку территорий городского округа обязаны письменно уведомлять администрацию городского округа.

Статья 48. Размещение, содержание и эксплуатация устройств наружного освещения

1. Опоры светильников наружного освещения на прямых участках дорог должны располагаться за бровкой земляного полотна. В исключительных случаях допускается расположение отдельных опор на обочине при соблюдении соответствующих норм и правил в части расстояний до кромки проезжей части, предусматривая нанесение на них вертикальной разметки. Допускается расположение опор светильников на разделительной полосе шириной не менее 5 м. При расположении отдельных опор на обочинах дорог, по которым осуществляются пассажирские автоперевозки, а также на разделительной полосе необходимо предусматривать их ограждение. Наружное освещение не должно влиять на ясную видимость сигнальных огней.

2. В перечень работ специализированных организаций, занимающихся обеспечением уличного освещения, входит:

1) обеспечение технически исправного состояния установок наружного освещения, при котором их светотехнические параметры соответствуют нормируемым значениям, повышение надежности их работы;

2) обеспечение централизованного управления включением и отключением установок наружного освещения в соответствии с заданным режимом их работы;

3) обеспечение безопасности населения и эксплуатационного персонала, выполнение мероприятий по охране окружающей среды, экологической безопасности;

4) экономное использование электроэнергии и средств, выделяемых на содержание установок наружного освещения;

5) замена электроламп, надзор за исправностью электросетей, оборудования и сооружений;

6) работы, связанные с ликвидацией мелких повреждений электросетей, осветительной арматуры и оборудования.

3. Обеспечением нормативной освещенности территорий, находящихся в муниципальной собственности городского округа, занимаются специализированные организации, действующие по договорам на обслуживание объектов наружного освещения, заключенным с администрацией городского округа, предприятиями и организациями различных форм собственности, в том числе и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, выступающими заказчиками в договорных отношениях. Обеспечение нормативной освещенности объектов ведомственной принадлежности является обязанностью этих ведомств.

4. В целях обеспечения сохранности электрических сетей наружного освещения и предотвращения несчастных случаев без согласования с владельцами сетей наружного освещения в пределах охранных зон линий сети наружного освещения запрещается:

1) осуществлять строительные, монтажные работы, производить посадку и вырубку деревьев, кустарников, устраивать спортивные и игровые площадки, складировать материалы;

2) производить какие-либо работы любым организациям и лицам, кроме работников специализированных организаций, занимающихся обеспечением уличного освещения;

3) размещать рекламные средства, дополнительные средства освещения;

4) подключать дополнительные линии к электрическим сетям наружного освещения, розетки, любую электроаппаратуру и оборудование;

5) производить земляные работы вблизи установок наружного освещения;

6) сажать деревья и кустарники на расстоянии менее 2 м от крайнего провода линии наружного освещения.

5. Предприятия и организации различных форм собственности, а также любая специализированная организация, занимающаяся обеспечением нормативной освещенности, в равной мере должны прикладывать максимальные усилия для сохранности и сбережения от расхитителей сети наружного освещения.

6. Техническое обслуживание и ремонт установок наружного (уличного) освещения должен выполнять подготовленный электротехнический персонал. Потребители, не имеющие такого персонала, должны передавать функции

технического обслуживания и ремонта этих установок специализированным организациям.

7. Включение и отключение установок наружного (уличного) освещения должны осуществляться автоматически в соответствии с графиком, составленным с учетом времени года, особенностей местных условий.

8. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться цветом, согласованным с управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа в установленном администрацией городского округа порядке собственниками либо эксплуатирующими организациями.

9. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями – в течение одних суток с момента обнаружения (демонтажа).

10. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

Статья 49. Строительные площадки

1. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить в соответствии с настоящими Правилами строительную площадку на принадлежащем ему в соответствии с действующим законодательством земельном участке, на котором расположен (будет расположен) указанный объект капитального строительства.

2. Запрещается осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства без обустройства строительных площадок.

3. На строительную площадку должны быть оформлены следующие документы:

1) акт готовности строительной площадки (после окончания подготовительных работ);

2) рабочий проект (в случаях, если в соответствии с требованиями действующего законодательства его наличие необходимо для строительства, реконструкции объекта);

3) разрешение на строительство.

4. Обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку мусоросборников для твердых коммунальных отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, биотуалетов, организацию объезда, обхода.

5. Ограждение строительной площадки, объектов на территории городского округа должно отвечать следующим требованиям:

1) конструкция ограждения должна соответствовать ГОСТу 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ»;

2) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом.

6. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора.

7. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

8. У въезда на строительную площадку должен быть установлен информационный щит высотой 1,6-2 м, длиной 1,2-1,5 м или размером, равным панели ограждения.

9. На информационном щите должна содержаться следующая информация:

- 1) наименование объекта;
- 2) наименование застройщика, технического заказчика, подрядчика с указанием их адресов и номеров телефонов;
- 3) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;
- 4) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);
- 5) реквизиты разрешения на строительство.

10. Внутриплощадочные и внеплощадочные подъездные пути должны отвечать следующим требованиям:

1) конструкция всех дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки. На строительных территориях должна быть оборудована площадка с твердым покрытием и установкой для мойки колес;

2) при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

11. На период строительства подрядчик обязан обеспечить текущее содержание территории строительной площадки, в том числе уборку, вывоз отходов, естественного и строительного мусора в соответствии с установленным графиком.

12. На строительной площадке необходимо оборудовать (определить) место для мусоросборников, на котором должны быть расположены мусоросборник для складирования твердых коммунальных отходов и бункер для складирования крупногабаритного мусора, установить биотуалет.

Накопление строительного мусора объемом свыше одного бункера запрещается. Вывоз отходов и строительного мусора производится в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и настоящими Правилами.

13. Строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

14. При проведении работ за пределами строительной площадки на территории существующей застройки, а также при проведении ремонта фасадов и реконструкции зданий каждое место разрытия по прокладке (перекладке) инженерных сетей и сооружений ограждается забором (щитами, сигнальным стоечным ограждением) с красными габаритными фонарями и оборудуется типовыми дорожными знаками. В темное время суток места производства работ должны быть освещены.

15. Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, производит согласование проекта организации строительства (в части перемещения отходов строительства и сноса, грунтов, схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ) с администрацией городского округа.

16. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы городского округа машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги городского округа при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории городского округа.

17. Законченные строительством объекты предъявляются к приемке в эксплуатацию только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом благоустройства.

18. Объекты благоустройства, нарушенные в результате проведения строительных работ, подлежат восстановлению по окончании работ по ремонту, строительству, реконструкции объекта капитального строительства до приемки объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

19. После завершения строительства проводится контрольно-геодезическая съемка и передача исполнительной документации в федеральный орган исполнительной власти или администрацию городского округа.

Статья 50. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунта

1. Разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунта (далее – разрешение на перемещение отходов), выдается при транспортировании отходов строительства к объектам их размещения, утилизации, обезвреживания.

2. Выдача разрешения на перемещение отходов осуществляется администрацией городского округа на основании заявления гражданина, индивидуального предпринимателя, юридического лица, независимо от организационно-правовой формы, осуществляющих на территории городского округа снос, разборку, реконструкцию, ремонт или строительство зданий, сооружений (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), ремонт или демонтаж автодорожных покрытий, инженерных коммуникаций, в том числе земляные работы, поданного на бумажном носителе с указанием фамилии, имени, отчества физического лица, наименования юридического лица, юридического адреса или адреса места жительства (для физических лиц); почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ, контактного телефона; места расположения (адрес) строительной площадки и (или) площадки для сбора строительных отходов, с которой необходимо перемещение отходов строительства, в том числе грунта.

3. К заявлению прикладываются следующие документы, поданные на бумажном носителе:

1) проект производства и график производства строительных работ, согласованный участниками строительства и утвержденный заказчиком;

2) разрешение на строительство;

3) копия разрешения (ордера) на осуществление земляных работ или заявления на получение разрешения, заверенная заявителем (оформленные с начала строительства);

4) копия договора на транспортировку отходов, заверенная заявителем (в случае, если транспортирование отходов осуществляется с привлечением сторонней организации);

5) ситуационный план;

6) смета по вертикальной планировке.

4. В результате рассмотрения заявления, указанного в части 2 настоящей статьи, заявитель получает разрешение на перемещение отходов. Срок выдачи разрешения на перемещение отходов не может превышать 7 рабочих дней со дня подачи заявления.

5. Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов отсутствуют.

6. В выдаче разрешения на перемещение отходов может быть отказано в случае:

1) предоставления документов лицом, не имеющим на это полномочий, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) предъявления документов, пришедших в негодность в результате порчи;

3) наличия в представленных документах исправлений;

4) наличия в представленных документах записей, произведенных карандашом;

5) наличия в представленных документах серьезных повреждений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;

б) наличия в предоставленных документах недостоверной или искаженной информации;

7) непредставления документов, указанных в частях 2, 3 настоящей статьи.

7. Выдача разрешения на перемещение отходов осуществляется бесплатно.

Статья 51. Порядок обустройства и содержания зон рекреации на водоемах

1. Обустройство и содержание зон рекреации на водоемах осуществляются в соответствии с действующими гигиеническими требованиями к зонам рекреации водных объектов и иными регламентирующими документами. Владельцы пляжей, переправ, баз (сооружений) для стоянки судов и другие водопользователи обязаны устанавливать знаки безопасности (предупреждающие и запрещающие) в целях безопасности на воде. Запрещается портить, самовольно снимать знаки безопасности на воде.

2. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

3. Территории пляжей должны быть оборудованы средствами спасения, туалетами, емкостями для сбора мусора, пляжным оборудованием, в том числе кабинами для переодевания.

4. На территории пляжей запрещается:

- 1) складирование мусора;
- 2) езда на транспортных средствах, в том числе на автомобилях, мотоциклах, мопедах, квадроциклах;
- 3) мытье автомобилей, мотоциклов, мопедов, квадроциклов и иных транспортных средств;
- 4) разжигание костров;
- 5) выгул собак и других домашних животных.

Статья 52. Содержание домашних животных

1. Любое домашнее животное является собственностью владельца и охраняется законодательством Российской Федерации.

2. Владельцы домашних животных при осуществлении своих прав обязаны обеспечить надлежащие условия для содержания домашних животных в соответствии с ветеринарно-санитарными нормами, необходимые для поддержания жизнедеятельности, охраны жизни, физического и психического здоровья домашних животных и получения полноценного потомства. Осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней домашних животных, предоставлять специалистам в области ветеринарии по их требованию домашних животных для осмотра и проведения диагностических и лечебно-профилактических мероприятий.

3. Помещения или места, предназначенные для постоянного или временного содержания домашних животных, по своей площади и

оборудованию должны соответствовать зоогигиеническим и ветеринарно-санитарным требованиям.

4. Содержание домашних животных в коммунальных квартирах осуществляется владельцем домашнего животного при наличии получения предварительного письменного согласия на содержание домашних животных (за исключением аквариумных рыб и мелких декоративных домашних животных) в коммунальной квартире со стороны иных нанимателей жилых помещений коммунальной квартиры.

5. Временное пребывание владельцев с домашними животными в гостиницах разрешается с соблюдением требований настоящих Правил, санитарно-гигиенических и ветеринарных правил, а также в соответствии с уставами, правилами и положениями, установленными в гостиницах.

6. Организации, предприятия, учреждения и физические лица помещают знаки о запрете посещения их с домашними животными. Исключения составляют собаки-поводыри и собаки, используемые государственными службами при исполнении служебных обязанностей.

7. Юридические и физические лица, имеющие на своей территории сторожевых собак, обязаны содержать собак на прочной привязи или в вольере. Спускать собак с привязи только при наличии ограждения. Ограждение должно обеспечивать изоляцию собаки и исключать ее проникновение на территорию общего пользования. О наличии сторожевых собак должна иметься предупреждающая надпись.

8. Владельцы домашних животных обеспечивают тишину и спокойствие окружающих граждан, обеспечивают безопасность граждан от воздействия принадлежащих им домашних животных.

9. Домашняя птица должна содержаться в специально предназначенных для этих целей постройках, а для выпаса – в специальных вольерах или клетках.

10. Выпас домашнего скота и птицы во дворах многоквартирных домов запрещен.

11. Содержание домашнего скота и птицы в жилых многоквартирных домах запрещено.

12. Владельцы домашнего скота и птицы обязаны не допускать выбрасывания трупов павшего скота и птицы в не установленных для этих целей местах.

13. Запрещается свободный выпас скота и птицы на территории городского округа, за исключением огороженных территорий индивидуальных домов усадебного типа.

14. На территории городского округа запрещается содержание домашних животных лицами, признанными недееспособными (больными психическими заболеваниями в случае неспособности контролировать свои действия или управлять домашним животным).

15. Отказ владельца от права собственности не влечет прекращения его прав и обязанностей по содержанию домашнего животного до приобретения права собственности на него другим лицом.

16. Лица, задержавшие или принявшие на содержание безнадзорных животных, обязаны выполнять требования, предъявляемые к владельцам домашних животных.

17. На территории городского округа прогон и выпас сельскохозяйственных животных без номерного индивидуального знака сельскохозяйственного животного запрещается.

18. Владельцы сельскохозяйственных животных, имеющие в своем пользовании участки, могут производить выпас своих животных на этих территориях при условии, что этот участок огорожен.

19. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется только в местах, определенных администрацией городского округа. Выпас сельскохозяйственных животных на других территориях запрещается.

Выпас сельскохозяйственных животных на определенных администрацией городского округа территориях осуществляется либо на привязи, либо под наблюдением ответственного лица, действующего на основании договора с владельцем животных.

При выпасе животных не допускается потрава посевов, стогов сена, порча или уничтожение находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных культур, повреждение насаждений.

Маршруты следования сельскохозяйственных животных к местам выпаса и обратно утверждаются администрацией городского округа с обязательным согласованием с органами, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

20. Прогон сельскохозяйственных животных осуществляется владельцами либо ответственным лицом, действующим на основании договора с владельцами животных.

При прогоне сельскохозяйственных животных по маршрутам следования к местам выпаса и обратно владельцы либо ответственные лица обязаны не допускать повреждения насаждений, ограждений и другого имущества.

Прогон скота должен производиться в специально сформированных гуртах и только в светлое время суток, направляя их при этом как можно ближе к правому краю дороги. При прогоне не допускается объединять животных из разных стад, что может повлечь за собой причинение вреда здоровью сопровождающих людей. Гурты не должны превышать 100 голов каждый.

Запрещается передвижение животных по автомобильным дорогам с асфальтовым покрытием при возможности прогона по грунтовым дорогам.

При прогонах животных по дорогам необходимо, чтобы их движение отвечало требованиям правил дорожного движения.

21. Запрещается нахождение животных на дорогах в темное время суток и в ночное время.

22. Вывод собак из жилых помещений, огороженных территорий, проведение их через места общего пользования (лестничные площадки и марши, коридоры, подъезды домов и т.д.) в общие дворы и на улицу, а также выгул в жилых микрорайонах осуществляется:

1) комнатно-декоративных и охотничьих и малых беспородных собак до 35 см в холке – на свободном поводке;

2) служебных, бойцовых и представляющих особую опасность пород, а также беспородных собак свыше 35 см в холке – на коротком поводке и в наморднике (за исключением щенков до трех месяцев).

23. Выгул собак разрешается на пустырях, свободных площадках, других малолюдных местах, определяемых администрацией городского округа, при соблюдении следующих условий:

1) комнатно-декоративных и охотничьих и малых беспородных собак до 35 см в холке – без поводков и намордников в присутствии владельца либо сопровождающего лица;

2) служебных, бойцовых и представляющих особую опасность пород, а также беспородных собак свыше 35 см в холке – в наморднике без поводка либо на поводке без намордника.

24. В общественных местах, а также в местах скопления людей владелец обязан взять собаку на короткий поводок, без исключения для всех пород собак.

25. При переходе через улицы владелец (лицо, осуществляющее выгул собаки) обязан взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортного происшествия и гибели на проезжей части.

26. При выгуле собак, а также при нахождении их в жилых помещениях владельцы обязаны обеспечивать тишину, принимать меры к предотвращению лая в период после 23 часов вечера и до 6 часов утра.

27. Запрещается выгуливать собак на территориях детских игровых площадок, детских учреждений, клумбах, спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, на придомовых территориях, на пляжах.

28. К домашним животным, представляющим особую опасность, относятся хищные или ядовитые насекомые и пресмыкающиеся, все виды хищных млекопитающих и собаки следующих пород и их помесей:

- 1) бультерьера;
- 2) американского стаффордширского терьера;
- 3) фила бразильеро;
- 4) бордосского дога;
- 5) питбультерьера;
- 6) аргентинского дога;
- 7) стаффордширского бультерьера;
- 8) бандога;
- 9) мастино эспаньола;
- 10) мастино неаполитано;
- 11) мастиффа английского;
- 12) мастиффа испанского;
- 13) мастиффа пиренейского;
- 14) мастиффа тибетского;
- 15) бульмастиффа;

- 16) тоза ину;
- 17) среднеазиатской овчарки;
- 18) ротвейлера;
- 19) кавказской овчарки;
- 20) южнорусской овчарки;
- 21) американского бульдога.

29. Владельцы собак, породы которых указаны в части 28 настоящей статьи, обязаны пройти со своими собаками курсы дрессировки в кинологических клубах (обществах) или иных организациях, имеющих разрешение на эти виды деятельности, с выдачей соответствующего свидетельства.

30. Владельцы домашних животных, представляющих особую опасность (кроме собак), обязаны состоять в обществах или клубах любителей животных и иметь рекомендации от этих организаций.

Владелец домашнего животного, представляющего особую опасность, несет ответственность за действия своего домашнего животного.

31. Владелец домашнего животного обязан немедленно сообщить в государственное ветеринарное учреждение информацию о случае внезапного падежа животного, а также не допускать выбрасывания трупа павшего животного. Павшие животные подлежат захоронению только в объекте по захоронению биологических отходов (скотомогильник) после согласования с ветеринарным учреждением.

Доставку трупа животного к месту захоронения осуществляет его владелец либо специализированная организация по заявлению владельца и за счет средств владельца.

Доставку трупа безнадзорного животного к месту захоронения осуществляет специализированная организация.

Захоронением павших животных занимается специализированная организация.

32. Расходы по захоронению павших животных возлагаются:

- 1) при захоронении павших безнадзорных животных – за счет средств бюджета городского округа;
- 2) при захоронении павших животных – за счет средств владельца павшего животного.

33. Владельцы домашних животных имеют право:

- 1) приобретать и отчуждать домашних животных (путем купли-продажи, дарения, мены, аренды и др.);
- 2) подвергать принадлежащих им домашних животных стерилизации (кастрации), косметическим операциям;
- 3) получать необходимую информацию о порядке содержания и разведения в животных обществах (клубах), у владельцев домашних животных, ветеринарных учреждениях, средствах массовой информации;
- 4) требовать от окружающих гуманного отношения к домашним животным, защищать права домашних животных;

5) вступать и организовывать общества (клубы) владельцев домашних животных;

6) требовать в установленном порядке возмещения ущерба, причиненного ему или принадлежащему ему домашнему животному вследствие неправомерных действий юридических или физических лиц.

34. Владельцы домашних животных обязаны:

1) соблюдать и выполнять настоящие Правила;

2) гуманно обращаться с домашними животными;

3) уважать права и свободы других людей, обеспечивать их безопасность от воздействия домашних животных;

4) обеспечивать тишину и спокойствие для окружающих (в жилых районах в период с 23 часов вечера до 6 часов утра);

5) осуществлять постоянный контроль над местом нахождения домашних(-его) животных(-ого), не допуская их нахождения на не отведенных для этих целей территориях;

6) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

7) сообщать в органы ветеринарного надзора обо всех случаях нападения домашних животных на человека. Собаки, покусавшие людей, должны находиться под наблюдением ветеринарной службы для исключения бешенства в течение 10 дней;

8) выполнять указания ветеринарных специалистов, направленные на выполнение мероприятий по профилактике и ликвидации болезней домашних животных; в обязательном порядке прививать собак с 60-дневного возраста против бешенства;

9) предоставлять по требованию ветеринарных специалистов домашних животных для проведения ветеринарного осмотра, вакцинации и специальных лечебно-профилактических обработок;

10) не допускать загрязнения домашними животными (собаками, кошками) лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, газонов, тротуаров и улиц. Если домашнее животное оставило экскременты в этих местах, то они должны быть немедленно удалены владельцем домашнего животного;

11) обеспечивать домашних животных кормом и водой, безопасными для их здоровья и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения с учетом их биологических особенностей;

12) выполнять заключения, постановления, распоряжения и предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора.

35. Владельцам домашних животных запрещается:

1) выгуливать собак в нетрезвом состоянии;

2) выгуливать собак без сопровождающего и оставлять их без присмотра;

3) разводить и содержать домашних животных в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и других подсобных помещениях);

4) оставлять домашних животных без присмотра в местах общего пользования жилых домов;

5) производить захоронения домашних животных на территориях, не предназначенных для этих целей;

б) выгуливать собак на территориях детских игровых площадок, детских учреждений, клумбах, спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, на придомовых территориях, на пляжах и иных территориях, определяемых законодательством;

7) содержать собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного.

36 Провоз домашних животных осуществляется в соответствии с правилами транспортной организации, осуществляющей перевозки. Провоз в общественном транспорте собак разрешен на задней площадке транспортного средства:

1) при отсутствии запрещающего знака при входе;

2) в поводке и наморднике.

37. Транспортировка сельскохозяйственных животных должна осуществляться на специально оборудованном для этих целей транспорте.

38. Отлову или обездвигиванию подлежат только бездомные и безнадзорные животные, кроме случаев, когда владелец временно оставил собаку на привязи у входа в магазин, аптеку, другие общественные места и организации.

Отлов или обездвигивание бездомных и безнадзорных животных основывается на принципах гуманного отношения к животным, соблюдения норм общественной нравственности и спокойствия населения. Отловленные или обездвигивные животные доставляются в приюты для животных.

Помещения или места под приюты для животных определяются администрацией городского округа с обязательным согласованием с органами, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

39. Запрещается проводить отлов или обездвижение бездомных и безнадзорных животных (собак и кошек) в присутствии детей.

Запрещается жестокое обращение с отловленными бездомными и безнадзорными животными при их транспортировке и содержании в приютах для животных.

40. Информация об отловленных либо доставленных безнадзорных животных, имеющих номерной индивидуальный знак животного, является доступной и открытой. Каждый имеет право обратиться за получением необходимой информации о пропавшем или потерянном домашнем животном.

Отловленные безнадзорные животные содержатся в приюте для животных в течение 3 дней, включая выходные. Зарегистрированные животные (животные, имеющие идентификационный номер – жетон, татуировку, электронный чип) по первому требованию возвращаются владельцам.

Владельцы, получающие как зарегистрированных, так и незарегистрированных животных из приюта для животных, возмещают все

расходы по организации их отлова, транспортировке, содержанию, а также другие необходимые расходы.

Невостребованные владельцами зарегистрированные животные, а также незарегистрированные животные, сведения о которых отсутствуют в реестре животных, могут передаваться заинтересованным предприятиям, учреждениям, организациям или отдельным гражданам, заинтересованным в дальнейшем содержании животных.

41. По невостребованным животным после истечения времени содержания их в приюте для животных принимается решение об их дальнейшей судьбе:

1) о собаках и кошках – стерилизация и выпуск их в месте отлова, или применение эвтаназии;

2) о сельскохозяйственных животных – сдача в цех по убою скота.

42. Эвтаназия, то есть прекращение жизнедеятельности животного, производится в случае особо опасных заболеваний, при наличии неизлечимого заболевания для прекращения неустрашимых страданий животного или предотвращения опасности заражения людей, а также по желанию владельцев и случаях невостребованности животного.

Эвтаназия осуществляется специалистом, имеющим лицензию на данный вид деятельности, и только гуманными методами, исключаящими предсмертные страдания животного.

Запрещается эвтаназия животного(-ых) в присутствии детей.

43. Общества и клубы любителей животных, общества защиты животных имеют право:

1) принимать участие в разработке проектов муниципальных правовых актов городского округа, регулирующих общественные отношения по охране животных, порядку их содержания на территории городского округа;

2) строить и оборудовать площадки для выгула животных на отведенных администрацией городского округа местах;

3) осуществлять общественный контроль над выполнением установленных санитарно-гигиенических и ветеринарных правил членами обществ и клубов любителей животных;

4) оказывать содействие органам государственного ветеринарного надзора в проведении вакцинации животных.

44. Общества и клубы любителей животных обязаны:

1) соблюдать и выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области, настоящих Правил и иных муниципальных правовых актов городского округа;

2) планировать разведение животных;

3) пропагандировать среди населения исполнение настоящих Правил на территории городского округа.

Статья 53. Порядок участия граждан городского округа в благоустройстве прилегающих территорий

1. Органы местного самоуправления городского округа вправе принимать решения о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по благоустройству прилегающих территорий.

2. Граждане могут быть привлечены к выполнению работ, которые не требуют специальной профессиональной подготовки. К выполнению работ по благоустройству прилегающих территорий могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители городского округа в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе. При этом продолжительность работ не может составлять более четырех часов подряд.

3. О привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по благоустройству прилегающих территорий администрация городского округа не позднее, чем за пять дней до дня привлечения граждан к выполнению работ по благоустройству прилегающих территорий извещает путем:

1) размещения соответствующих объявлений на официальном Интернет-сайте администрации городского округа – www.zhigulevsk.org;

2) опубликования соответствующих объявлений в газете «Жигулевский рабочий»;

3) размещения соответствующих объявлений на информационных стендах (стойках) в помещениях органов местного самоуправления городского округа;

4) размещения соответствующего сообщения в помещениях многоквартирных домов, определенных решениями общих собраний собственников помещений в домах и доступном для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов);

5) иными доступными способами.

4. В объявлениях о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по благоустройству прилегающих территорий указываются:

1) адрес территории, в отношении которой принято решение о привлечении граждан к выполнению работ по благоустройству;

2) время проведения и перечень работ;

3) лицо, ответственное за организацию и проведение работ по благоустройству.

5. Администрация городского округа обеспечивает граждан, привлекаемых к выполнению работ по благоустройству, необходимым инвентарем, инструментом и техникой.

Специальной одеждой граждане обеспечивают себя самостоятельно.

Статья 54. Ответственность за нарушение настоящих Правил

1. Юридические и физические лица несут административную ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии федеральными законами и законами Самарской области.

2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.